

CUENTA PUBLICA 2018  
BALANZA DE COMPROBACION  
DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

MUNICIPIO DE SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA  
ORGANISMO PARAMUNICIPAL INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO

Cuenta	Descripción	Saldo Inicial al 1º de Enero de 2018		Movimientos durante el año 2018		Saldo Final al 31 de Diciembre de 2018		Ingresos y Egresos del ejercicio 2018		Balance Previa	
		Debe	Haber	Debe	Haber	Debe	Haber	Debe	Haber	Debe	Haber
1	ACTIVO	18,430,217.79	0.00	51,659,249.92	28,523,154.34	81,508,313.27	0.00	51,508,313.27	0.00	0.00	0.00
1.1	ACTIVO CIRCULANTE	2,140,108.88	0.00	28,333,700.40	9,895,031.58	18,578,777.72	0.00	18,578,777.72	0.00	0.00	0.00
1.1.1	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	2,132,090.84	0.00	7,429,668.41	5,792,900.98	3,769,848.26	0.00	3,769,848.26	0.00	0.00	0.00
1.1.1.1	EFFECTIVO	-791.00	0.00	3,132,559.01	3,132,559.01	-791.00	0.00	-791.00	0.00	0.00	0.00
1.1.1.2	BANCOS/TESORERIA	2,132,872.25	0.00	4,297,109.40	2,660,341.98	3,769,639.67	0.00	3,769,639.67	0.00	0.00	0.00
1.1.1.9	OTROS EFFECTIVOS Y EQUIVALENTES	-0.41	0.00	0.00	0.00	-0.41	0.00	-0.41	0.00	0.00	0.00
1.1.2	DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES	8,028.04	0.00	18,855,810.74	4,054,153.87	14,808,694.91	0.00	14,808,694.91	0.00	0.00	0.00
1.1.2.2	CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	7,539.09	0.00	0.00	7,639.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.2.3	DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	491.95	0.00	18,460.08	19,220.18	-268.15	0.00	-268.15	0.00	0.00	0.00
1.1.2.4	INGRESOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	0.00	0.00	18,637,350.66	4,027,397.60	14,809,953.06	0.00	14,809,953.06	0.00	0.00	0.00
1.1.5	ALMACENES	0.00	0.00	48,221.25	47,976.70	244.55	0.00	244.55	0.00	0.00	0.00
1.1.6.1	ALMACEN DE MATERIALES Y SUMINISTROS DE CONSULTA	0.00	0.00	48,221.25	47,976.70	244.55	0.00	244.55	0.00	0.00	0.00
1.2	ACTIVO NO CIRCULANTE	16,230,108.91	0.00	35,302,949.42	18,656,522.78	32,927,535.55	0.00	32,927,535.55	0.00	0.00	0.00
1.2.3	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES	16,172,247.02	0.00	35,134,486.00	18,474,266.57	32,782,476.45	0.00	32,782,476.45	0.00	0.00	0.00
1.2.3.1	TERRENOS	15,779,979.02	0.00	35,134,486.00	18,393,266.57	32,530,208.45	0.00	32,530,208.45	0.00	0.00	0.00
1.2.3.2	VIVIENDAS	175,000.00	0.00	0.00	91,000.00	84,000.00	0.00	84,000.00	0.00	0.00	0.00
1.2.3.6	CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES PROPIOS	165,268.90	0.00	0.00	0.00	166,268.00	0.00	166,268.00	0.00	0.00	0.00
1.2.4	BIENES MUEBLES	285,116.13	0.00	186,296.42	144,686.67	266,686.89	0.00	266,686.89	0.00	0.00	0.00
1.2.4.1	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION	135,816.13	0.00	130,948.42	144,686.67	122,077.88	0.00	122,077.88	0.00	0.00	0.00
1.2.4.4	VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	149,300.00	0.00	0.00	0.00	149,300.00	0.00	149,300.00	0.00	0.00	0.00
1.2.4.6	MAQUINARIA OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	0.00	0.00	25,308.00	0.00	25,308.00	0.00	25,308.00	0.00	0.00	0.00
1.2.5	ACTIVOS INTANGIBLES	74,240.00	0.00	2,350.00	0.00	76,590.00	0.00	76,590.00	0.00	0.00	0.00
1.2.5.1	SOFTWARE	74,240.00	0.00	2,350.00	0.00	76,590.00	0.00	76,590.00	0.00	0.00	0.00
1.2.6.3	DEPRECIACION, DETERIORO Y AMORTIZACION ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	0.00	0.00	200,314.92	37,748.86	97,748.86	0.00	238,063.78	0.00	0.00	0.00
1.2.6.9	OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	8,820.88	0.00	9,847.00	8,820.88	9,847.00	0.00	9,847.00	0.00	0.00	0.00
1.2.9.3	BIENES EN COMODATO	8,820.88	0.00	9,847.00	8,820.88	9,847.00	0.00	9,847.00	0.00	0.00	0.00
2	PASIVO	0.00	123,639.30	24,301,341.12	24,335,724.24	158,022.42	0.00	158,022.42	0.00	0.00	0.00
2.1	PASIVO CIRCULANTE	0.00	0.00	24,301,341.12	24,335,724.24	158,022.42	0.00	158,022.42	0.00	0.00	0.00
2.1.1	SERVICIOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.00	123,639.30	24,301,341.12	24,335,724.24	158,022.42	0.00	158,022.42	0.00	0.00	0.00
2.1.1.1	PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.00	0.00	1,077,419.13	1,077,419.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.1.2	RETEENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.00	0.34	20,730,512.25	20,774,917.00	43,803.35	0.00	43,803.35	0.00	0.00	0.00
2.1.1.9	OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.00	0.00	318,757.95	223,760.47	29,040.88	0.00	29,040.88	0.00	0.00	0.00
2.1.6	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTIA V/O AD	0.00	-400.00	2,174,651.79	2,290,227.24	85,575.45	0.00	85,575.45	0.00	0.00	0.00
2.1.6.2	FONDOS EN ADMINISTRACION A CORTO PLAZO	0.00	-400.00	0.00	0.00	-400.00	0.00	-400.00	0.00	0.00	0.00
3	HACIENDA PUBLICA PATRIMONIO	0.00	16,306,576.49	4,471,635.29	36,559,098.67	50,394,012.87	0.00	50,394,012.87	0.00	0.00	0.00
3.1	HACIENDA PUBLICA PATRIMONIO CONTRIBUIDO	0.00	0.00	12,967,772.64	20,128,296.00	33,096,096.54	0.00	33,096,096.54	0.00	0.00	0.00
3.1.2	DONACIONES DE CAPITAL	0.00	0.00	0.00	20,128,296.00	20,128,296.00	0.00	20,128,296.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PUBLICA PATRIMONIO	0.00	12,967,772.64	0.00	0.00	12,967,772.64	0.00	12,967,772.64	0.00	0.00	0.00
3.2	HACIENDA PUBLICA PATRIMONIO GENERADO	0.00	0.00	4,471,635.29	16,430,773.67	17,297,944.23	0.00	17,297,944.23	0.00	0.00	0.00
3.2.1	RESULTADOS DEL EJERCICIO (AJORRO/DESAHORRO)	0.00	0.00	351,894.54	381,894.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.2	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	0.00	0.00	3,369,115.87	4,119,750.65	1,434,573.67	0.00	673,938.89	0.00	0.00	0.00
3.2.3	REVALUOS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.3.1	REVALUO DE BIENES INMUEBLES	0.00	0.00	0.00	15,006,200.00	15,006,200.00	0.00	15,006,200.00	0.00	0.00	0.00
3.2.5	RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS AN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS	0.00	1,617,805.34	0.00	0.00	1,617,805.34	0.00	1,617,805.34	0.00	0.00	0.00
4.1	INGRESOS DE GESTION	0.00	0.00	4,489.04	3,105,774.43	3,101,275.39	0.00	3,101,275.39	0.00	0.00	0.00
4.1.5	PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE	0.00	0.00	4,489.04	3,105,774.43	3,101,275.39	0.00	3,101,275.39	0.00	0.00	0.00
4.1.6	APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE	0.00	0.00	3,448.32	2,19,630.67	216,132.35	0.00	216,132.35	0.00	0.00	0.00
4.1.7	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	0.00	0.00	1,050.72	133,947.84	132,897.12	0.00	132,897.12	0.00	0.00	0.00
5	GASTOS Y OTRAS PERDIDAS	0.00	0.00	6,256,742.58	4,109,744.97	2,752,245.92	0.00	2,752,245.92	0.00	0.00	0.00
5.1	GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	0.00	0.00	1,702,248.78	4,771.07	2,146,997.41	0.00	2,146,997.41	0.00	0.00	0.00

6.1.1	SERVICIOS PERSONALES	0.00	0.00	1,265,336.95	0.00	1,265,336.95	0.00	1,265,336.95	0.00
6.1.1.1	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARACTER PERMANENTE	0.00	0.00	604,476.27	0.00	604,476.27	0.00	604,476.27	0.00
6.1.1.2	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARACTER TEMPORAL	0.00	0.00	270,675.10	0.00	270,675.10	0.00	270,675.10	0.00
6.1.1.3	REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	0.00	0.00	187,784.58	0.00	187,784.58	0.00	187,784.58	0.00
6.1.1.4	SEGURIDAD SOCIAL	0.00	0.00	155,979.10	0.00	155,979.10	0.00	155,979.10	0.00
6.1.1.5	OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONOMICAS	0.00	0.00	46,421.80	0.00	46,421.80	0.00	46,421.80	0.00
5.1.2	MATERIALES Y SUMINISTROS	0.00	0.00	553.96	0.00	57,503.87	0.00	57,503.87	0.00
5.1.2.1	MATERIALES DE ADMINISTRACION, EMISION DE DOCUMENTOS	0.00	0.00	37,378.95	0.00	36,824.99	0.00	36,824.99	0.00
5.1.2.2	MATERIALES Y UTENSILIOS	0.00	0.00	6,439.05	0.00	6,439.05	0.00	6,439.05	0.00
5.1.2.3	MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCION Y DE REPARACION	0.00	0.00	8,015.20	0.00	8,015.20	0.00	8,015.20	0.00
5.1.2.4	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	0.00	0.00	114.40	0.00	114.40	0.00	114.40	0.00
5.1.2.5	HERRAMIENTAS, REPAACIONES Y ACCESORIOS MENORES	0.00	0.00	378,454.08	0.00	374,236.94	0.00	374,236.94	0.00
5.1.3	SERVICIOS GENERALES	0.00	0.00	6,841.69	0.00	6,841.69	0.00	6,841.69	0.00
5.1.3.1	SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	0.00	0.00	12,894.79	0.00	12,894.79	0.00	12,894.79	0.00
5.1.3.2	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTIFICOS Y TECNICOS	0.00	0.00	220,153.28	0.00	220,153.28	0.00	220,153.28	0.00
5.1.3.3	SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	0.00	0.00	19,742.01	0.00	19,742.01	0.00	19,742.01	0.00
5.1.3.4	SERVICIOS DE INSTALACION, REPARACION, MANTENIMIENTO DE TRASNORTE Y VIATICOS	0.00	0.00	11,478.81	0.00	11,478.81	0.00	11,478.81	0.00
5.1.3.5	SERVICIOS DE TRASLADO Y VIATICOS	0.00	0.00	16,264.47	0.00	16,264.47	0.00	16,264.47	0.00
5.1.3.7	OTROS SERVICIOS GENERALES	0.00	0.00	91,079.00	0.00	91,079.00	0.00	91,079.00	0.00
5.5	OTROS GASTOS Y PERIODOS EXTRAORDINARIAS	0.00	0.00	4,554,938.95	0.00	4,554,938.95	0.00	4,554,938.95	0.00
5.5.1	ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSERVACIONES DE BIENES POR PERDIDA, ABSOLESCENCIA Y OTROS GASTOS	0.00	0.00	4,507,874.25	0.00	4,104,973.90	0.00	4,104,973.90	0.00
5.5.1.3	DEPRECIACION DE BIENES POR PERDIDA, ABSOLESCENCIA Y OTROS GASTOS	0.00	0.00	10,171,386.44	0.00	10,171,386.44	0.00	10,171,386.44	0.00
5.5.1.8	DISMINUCION DE BIENES POR PERDIDA, ABSOLESCENCIA Y OTROS GASTOS	0.00	0.00	10,179,002.82	0.00	10,179,002.82	0.00	10,179,002.82	0.00
5.5.9	CUENTAS DE ORDEN CONTABLES	0.00	0.00	8,870.54	0.00	8,870.54	0.00	8,870.54	0.00
7	JUICIOS	0.00	0.00	4,507,874.25	0.00	4,104,973.90	0.00	4,104,973.90	0.00
7.4	DEMANDAS JUDICIAL EN PROCESO DE RESOLUCION	0.00	0.00	10,171,386.44	0.00	10,171,386.44	0.00	10,171,386.44	0.00
7.4.1	DEMANDAS JUDICIAL EN PROCESO DE RESOLUCION	82,064.30	0.00	10,171,386.44	0.00	10,171,386.44	0.00	10,171,386.44	0.00
7.4.2	RESOLUCION DE DEMANDAS EN PROCESO JUDICIAL	0.00	0.00	10,179,002.82	0.00	10,179,002.82	0.00	10,179,002.82	0.00
7.6	BIENES EN CONCESIONADOS O EN COMODATO	0.00	0.00	10,171,386.44	0.00	10,171,386.44	0.00	10,171,386.44	0.00
7.6.3	BIENES BAJO CONTRATO EN COMODATO	0.00	0.00	10,171,386.44	0.00	10,171,386.44	0.00	10,171,386.44	0.00
7.7	CONTRATO DE COMODATO POR BIENES	0.00	0.00	10,171,386.44	0.00	10,171,386.44	0.00	10,171,386.44	0.00
7.7.1	CONTRATO DE COMODATO POR BIENES	0.00	0.00	10,171,386.44	0.00	10,171,386.44	0.00	10,171,386.44	0.00
7.7.2	OTRAS CUENTAS DE ORDEN CONTABLES	0.00	0.00	10,171,386.44	0.00	10,171,386.44	0.00	10,171,386.44	0.00
8	CUENTAS DE ORDEN OTRAS	0.00	0.00	10,171,386.44	0.00	10,171,386.44	0.00	10,171,386.44	0.00
8.1	LEY DE INGRESOS	0.00	0.00	24,488,361.25	0.00	24,488,361.25	0.00	24,488,361.25	0.00
8.1.1	LEY DE INGRESOS ESTIMADA	0.00	0.00	24,174,146.71	0.00	24,174,146.71	0.00	24,174,146.71	0.00
8.1.2	LEY DE INGRESOS POR EJERCER	0.00	0.00	6,834,943.09	0.00	5,770,173.09	0.00	5,770,173.09	0.00
8.1.4	LEY DE INGRESOS DEVENGADA	0.00	0.00	11,898,699.65	0.00	1,072,962.88	0.00	1,072,962.88	0.00
8.1.5	LEY DE INGRESOS REVENGADA	0.00	0.00	3,099,599.28	0.00	11,846,697.97	0.00	11,846,697.97	0.00
8.2	PRESUPUESTO DE EGRESOS	0.00	0.00	3,175,045.47	0.00	3,025,909.84	0.00	3,025,909.84	0.00
8.2.1	PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	0.00	0.00	3,898,650.00	0.00	7,034,563.71	0.00	7,034,563.71	0.00
8.2.2	PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	0.00	0.00	5,051,538.87	0.00	6,203,396.08	0.00	6,203,396.08	0.00
8.2.3	PRESUPUESTO DE EGRESOS MODIFICADO	0.00	0.00	1,167,012.16	0.00	1,872,090.67	0.00	1,872,090.67	0.00
8.2.4	PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	0.00	0.00	985,274.22	0.00	959,897.54	0.00	959,897.54	0.00
8.2.5	PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	0.00	0.00	734,676.92	0.00	853,521.39	0.00	853,521.39	0.00
8.2.6	PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	0.00	0.00	1,462,439.29	0.00	1,732,480.73	0.00	1,732,480.73	0.00
8.2.7	PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	0.00	0.00	1,731,150.73	0.00	1,687,246.99	0.00	1,687,246.99	0.00
8.2.8	PRESUPUESTO DE EGRESOS PRECOMPROMETIDO	0.00	0.00	1,687,246.99	0.00	1,006,129.05	0.00	1,006,129.05	0.00
TOTAL		18,430,217.79	18,430,217.79	131,293,215.34	131,293,215.34	53,653,310.89	53,653,310.89	3,101,275.39	51,506,313.27

Declaramos bajo juramento que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

San Luis Río Colorado, Sonora.

LCYD SERGIO TAPIA SALCEDO  
TESORERO MUNICIPAL

LCYD CONSTANZA  
DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACION DEL RIO COLORADO

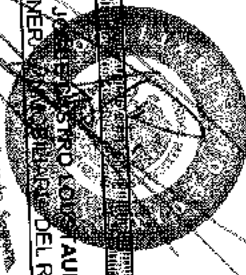
MUNICIPIO DE: SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA  
ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO.

ACTIVO	2018	2017	2016
<b>CIRCULANTE</b>	-791.00	-791.00	0.34
EFFECTIVO	3,769,639.67	2,132,872.25	43,805.35
BANCOSTESORERIA	-0.41	-0.41	0.60
OTROS EFFECTIVOS Y EQUIVALENTES	0.00	7,536.09	29,040.88
CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	-268.15	481.95	85,575.45
DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	14,809,953.06	0.00	400.00
INGRESOS POR RECUPERAR A CORTO PLAZO	244.55	0.00	158,022.42
ALMACEN DE MATERIALES Y SUMINISTROS DE CONSUMO	18,578,777.72	2,140,108.88	123,639.30
Total Activo Circulante			
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>	32,530,208.45	15,778,979.02	0.00
TERRENOS	84,000.00	175,000.00	158,022.42
VANEDAS	168,288.00	168,288.00	123,639.30
CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES PROPIOS	122,077.88	135,816.13	0.00
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION	149,300.00	149,300.00	20,128,286.06
VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	25,308.00	0.00	12,967,772.64
MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	76,590.00	74,240.00	954,277.98
SOFTWARE	-238,063.78	-200,314.92	673,938.89
DEPRECIACION ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	9,847.00	8,820.68	15,006,200.00
BIENES EN COMODATO	32,927,535.55	16,290,108.91	1,617,805.34
Total Activo No Circulante			
<b>TOTAL ACTIVO</b>	51,506,313.27	18,430,217.79	18,306,578.49
<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>			
Demandas Judicial en Proceso de Resolucion	10,253,448.74	82,064.30	10,253,443.74
Bienes Bajo Contrato en Comodato	-2.00	0.00	2.00
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	7,618.38	0.00	7,618.38
<b>TOTAL PASIVO Y HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO</b>			
<b>CIRCULANTE</b>			
SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO			0.74
PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO			43,805.35
RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO			29,040.88
OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO			85,575.45
FONDOS EN ADMINISTRACION A CORTO PLAZO			400.00
Total Pasivo Circulante			158,022.42
<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>			
Total Pasivo No Circulante			0.00
<b>TOTAL PASIVOS</b>			
<b>HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO</b>			
DONACIONES DE CAPITAL			20,128,286.06
ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO			12,967,772.64
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)			954,277.98
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			673,938.89
REVALUOS			15,006,200.00
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			1,617,805.34
Total Hacienda Publica/Patrimonio			51,348,290.85
<b>TOTAL PASIVO Y HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO</b>			18,430,217.79

DECLARAMOS bajo protesta de decir verdad declararnos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

L.C.P. SERGIO TAPIA SALCEDO  
TESORERO MUNICIPAL

LIC. JUAN MANUEL AUNA  
DIRECTOR GENERAL DEL RIO COLORADO

































**CUENTA PÚBLICA 2018**  
**ESTADO DE VARIACION EN LA HACIENDA PÚBLICA**  
**DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

**DEL MUNICIPIO DE: SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA**  
**ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO.**

O.P. 3

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
<b>Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto 2017</b>					
Aportaciones	6.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto 2017</b>					
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0.00	5,201,616.96	351,884.64	0.00	5,653,601.60
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00	351,884.64	0.00	351,884.64
Revalúos	0.00	3,583,811.62	0.00	0.00	3,583,811.62
Reservas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	1,817,805.34	0.00	0.00	1,817,805.34
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patr Neto 2017</b>					
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final 2017</b>	<b>0.00</b>	<b>6,201,616.96</b>	<b>351,884.64</b>	<b>0.00</b>	<b>6,653,601.60</b>
<b>Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto 2018</b>					
Aportaciones	33,096,068.64	0.00	0.00	0.00	33,096,068.64
Donaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	20,128,298.00	0.00	0.00	0.00	20,128,298.00
	12,967,772.64	0.00	0.00	0.00	12,967,772.64
<b>Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto 2018</b>					
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0.00	351,884.64	12,348,835.97	0.00	12,698,720.61
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00	954,277.98	0.00	954,277.98
Revalúos	0.00	351,884.64	-351,884.64	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00	15,006,200.00	0.00	15,006,200.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	-3,261,757.37	0.00	-3,261,757.37
<b>Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Act de la Hacienda Pública/Patr Neto 2018</b>					
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final 2018</b>	<b>33,096,068.64</b>	<b>6,653,601.60</b>	<b>12,698,720.61</b>	<b>0.00</b>	<b>51,348,290.85</b>

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

Firmas Autorizadas

**LIC. JOSUE CASTRO LOUSTANAU**  
DIRECTOR GENERAL INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO

**E.C.P. SERGIO TAPIA SALGADO**  
TESORERO MUNICIPAL

San Luis Río Colorado, Sonora.

San Luis Río Colorado, Sonora.



INMOBILIARIA  
DEL RIO COLORADO

**04 TRIMESTRE 2018**

MUNICIPIO DE SAN LUIS R.C. SON.  
INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO  
CONCILIACION BANCARIA DE LA CUENTA 7906106722  
DE BANAMEX S.A. AL 31 DE OCTUBRE 2018

SALDO SEGÚN ESTADO DE CUENTA 1,316,106.79

MENOS CHEQUES EN TRANSITO 0.00

SALDO SEGÚN LIBROS AL 31 DE OCTUBRE DE 2018 1,316,106.79

ELABORO

KAREN LIZETH SANDOVAL GALLARDO

SUPERVISO

FAUSTO MARTIN PEÑA MORENO

ISAF-0b7bd756-0600-541b-6ab3-27826345d727

4/3/2019 1:21:48 PM



INMOBILIARIA  
DEL RIO COLORADO

**04 TRIMESTRE 2018**  
MUNICIPIO DE SAN LUIS R.C. SON.  
INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO  
CONCILIACION BANCARIA DE LA CUENTA INVERSION  
DE BANAMEX SA AL 31 DE OCTUBRE 2018

SALDO SEGÚN ESTADO DE CUENTA 2,458,729.76

SALDO SEGÚN LIBROS AL 31 DE OCTUBRE DE 2018 2,458,729.76



ELABORO

KAREN LIZETH SANDOVAL GALLARDO



SUPERVISO

JUSTO MARTIN PENA MOREN



INMOBILIARIA  
DEL RÍO COLORADO

**04 TRIMESTRE 2018**  
MUNICIPIO DE SAN LUIS R.C. SON.  
INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO  
CONCILIACION BANCARIA DE LA CUENTA FONDO PARA PENSIONES  
DE BANAMEX SA AL 31 DE OCTUBRE 2018

SALDO SEGÚN ESTADO DE CUENTA 105,594.63

SALDO SEGÚN LIBROS AL 31 DE OCTUBRE DE 2018 105,594.63

  
ELABORO

KAREN LIZETH SANDOVAL GALLARDO

  
SUPERVISO

JUSTO MARTIN PEÑA MOREN



INMOBILIARIA  
DEL RÍO COLORADO

**CUARTO TRIMESTRE 2018**  
MUNICIPIO DE SAN LUIS R.C. SON.  
INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO  
CONCILIACION BANCARIA DE LA CUENTA 7906106722  
DE BANAMEX S.A. AL 30 DE NOVIEMBRE 2018

SALDO SEGÚN ESTADO DE CUENTA 1,264,271.32

MENOS CHEQUES EN TRANSITO 0.00

SALDO SEGÚN LIBROS AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018 -1,264,271.32

  
ELABORO

LC. KAREN LIZETH SANDOVAL GALLARDO

  
SUPERVISO

C. FAUSTO MARTÍN PEÑA MORENO

ISAF-0b7bd756-0600-541b-6ab3-27826345d727

4/3/2019 1:21:48 PM



INMOBILIARIA  
DEL RÍO COLORADO

**CUARTO TRIMESTRE 2018**  
MUNICIPIO DE SAN LUIS R.C. SON.  
INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO  
CONCILIACION BANCARIA DE LA CUENTA INVERSION  
DE BANAMEX SA AL 30 DE NOVIEMBRE 2018

SALDO SEGÚN ESTADO DE CUENTA 2,469,521.63

SALDO SEGÚN LIBROS AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018 2,469,521.63

ELABORO

LC. KAREN LIZETH SANDOVAL GALLARDO

SUPERVISO

C. FAUSTO MARTIN PEÑA MORENC



**INMOBILIARIA**  
DEL RÍO COLORADO

**CUARTO TRIMESTRE 2018**  
MUNICIPIO DE SAN LUIS R.C. SON.  
INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO  
CONCILIACION BANCARIA DE LA CUENTA FONDO PARA PENSIONES  
DE BANAMEX SA AL 30 DE NOVIEMBRE 2018

SALDO SEGÚN ESTADO DE CUENTA 98,863.11

SALDO SEGÚN LIBROS AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018 98,863.11

ELABORO

LC. KAREN LIZETH SANDOVAL GALLARDO

SUPERVISO

AUSTO MARTIN PEÑA MORE





INMOBILIARIA  
DEL RÍO COLORADO

**CUENTA PÚBLICA 2018**  
MUNICIPIO DE SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA  
INMOBILIARIA RÍO COLORADO  
CONCILIACIÓN BANCARIA DE LA CUENTA 7906106722  
DE BANAMEX S.A. AL 31 DE DICIEMBRE 2018

SALDO SEGÚN ESTADO DE CUENTA 1,190,845.79

MENOS CHEQUES EN TRANSITO 0.00

SALDO SEGÚN LIBROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 1,190,845.79

  
ELABORO

LC. KAREN LIZETH SANDOVAL GALLARDO

  
SUPERVISO

C. FAUSTO MARTÍN PEÑA MORENO

ISAF-0b7bd756-0600-541b-6ab3-27826345d727

4/3/2019 1:21:48 PM



INMOBILIARIA  
DEL RÍO COLORADO

**CUENTA PÚBLICA 2018**  
**MUNICIPIO DE SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA.**  
**INMOBILIARIA DEL RÍO COLORADO**  
**CONCILIACIÓN BANCARIA DE LA CUENTA INVERSION**  
**DE BANAMEX SA AL 31 DE DICIEMBRE 2018**

SALDO SEGÚN ESTADO DE CUENTA 2,479,930.77

SALDO SEGÚN LIBROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 2,479,930.77

ELABORO

LC. KAREN LIZETH SANDOVAL GALLARDO

SUPERVISO

C. FAUSTO MARTIN PEÑA MORENO



**INMOBILIARIA  
DEL RÍO COLORADO**

**CUENTA PÚBLICA 2018  
MUNICIPIO DE SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA.  
INMOBILIARIA DEL RÍO COLORADO  
CONCILIACIÓN BANCARIA DE LA CUENTA FONDO PARA PENSIONES  
DE BANAMEX SA AL 31 DE DICIEMBRE 2018**

**SALDO SEGÚN ESTADO DE CUENTA 98,863.11**

**SALDO SEGÚN LIBROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 98,863.11**

  
**ELABORO**

**LC. KAREN LIZETH SANDOVAL GALLARDO**

  
**SUPERVISO**

**C. FAUSTO MARTÍN PEÑA MORENO**

**CUENTA PUBLICA 2018**  
**ESTADO DE CAMBIO EN LA SITUACION FINANCIERA**  
**DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

**ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO.**  
**DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA**

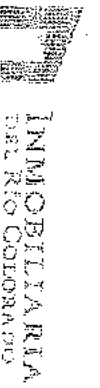
O.P. 4

Nombre	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>	<b>33,113,844.34</b>	<b>37,748.86</b>
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>16,438,668.84</b>	<b>0.00</b>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	1,636,767.42	0.00
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES	14,801,656.87	0.00
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	0.00	0.00
INVENTARIOS	0.00	0.00
ALMACENES	244.55	0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	0.00	0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	0.00	0.00
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>16,675,175.50</b>	<b>37,748.86</b>
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	0.00	0.00
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	0.00	0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	16,660,229.43	0.00
BIENES MUEBLES	11,569.75	0.00
ACTIVOS INTANGIBLES	2,350.00	0.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	0.00	37,748.86
ACTIVOS DIFERIDOS	0.00	0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	0.00	0.00
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	1,026.32	0.00
<b>PASIVO</b>	<b>0.00</b>	<b>34,383.12</b>
<b>PASIVO CIRCULANTE</b>	<b>0.00</b>	<b>34,383.12</b>
CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.00	34,383.12
<b>HACIENDA PUBLICA/ PATRIMONIO</b>	<b>2,695,176.98</b>	<b>35,736,889.34</b>
HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	0.00	20,128,296.00
DONACIONES DE CAPITAL	0.00	20,128,296.00
<b>HACIENDA PUBLICA /PATRIMONIO GENERADO</b>	<b>2,695,176.98</b>	<b>15,608,593.34</b>
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	0.00	602,393.34
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	2,695,176.98	0.00
REVALUOS	0.00	15,006,200.00
	<b>35,809,021.32</b>	<b>35,809,021.32</b>

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

Firmas Autorizadas

 <b>LIC. JOSE C. CASTRO COUSTAUNAU</b> DIRECTOR GENERAL INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO <small>San Luis Río Colorado, Sonora.</small>	 <b>LIC. P. SERGIO TAPIA SALCEDO</b> TESORERO MUNICIPAL <small>San Luis Río Colorado, Sonora.</small>
---	--



**CUENTA PUBLICA 2018**  
**ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO**  
**DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

**ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO.**  
**DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA**

O.P. 5

Concepto	Saldo Inicial	Cargos de Periodo	Abonos de Periodo	Saldo Final	Valor al final del Periodo
<b>ACTIVO</b>	18,430,217.79	61,599,249.82	28,523,154.34	51,506,313.27	33,076,095.48
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>					
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	2,140,108.88	26,333,700.40	9,895,031.56	18,578,777.72	16,438,668.84
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES	2,132,060.84	7,429,668.41	5,792,900.99	3,768,848.26	1,636,767.42
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	8,028.04	18,856,810.74	4,054,153.87	14,809,684.91	14,801,656.87
INVENTARIOS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ALMACENES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	0.00	48,221.25	47,976.00	244.55	244.55
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>					
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	16,290,108.91	35,302,949.42	18,665,522.78	32,927,535.55	16,637,426.64
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
BIENES MUEBLES	16,122,247.02	35,134,499.00	18,474,266.57	32,782,476.45	16,660,229.43
ACTIVOS INTANGIBLES	286,116.13	156,258.42	144,686.67	296,685.88	11,569.75
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	74,240.00	2,350.00	0.00	76,590.00	2,350.00
ACTIVOS DIFERIDOS	200,314.92	0.00	37,748.86	-238,063.78	-37,748.86
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	8,820.68	9,847.00	8,820.68	9,847.00	1,026.32

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

Firmas Autorizadas

LIC. JOSÉ CASTILLO LEGUIZAMON  
 DIRECTOR GENERAL INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO



L.C.P. SERGIO TAPIA SALCEDO  
 TESORERO MUNICIPAL

San Luis Rio Colorado, Sonora

San Luis Rio Colorado, Sonora

ISAF-14eb0e10-5ac3-dd24-a4c8-d9dda6fcd8435

4/3/2019 11:15:22 AM

**CUENTA PUBLICA 2018  
ESTADO DE ACTIVIDADES  
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

**ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO.  
DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA**



**O.P. 6**

Concepto	2018	2017
<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>		
<b>Ingresos de la Gestión</b>	<b>3,101,275.39</b>	<b>1,972,796.45</b>
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos de Tipo Corriente	216,132.35	1,909,665.77
Aprovechamientos de Tipo Corriente	132,897.12	63,130.68
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	2,752,245.92	0.00
<b>Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0.00	0.00
<b>Otros Ingresos y Beneficios</b>	<b>0.00</b>	<b>52.99</b>
Ingresos Financieros	0.00	0.00
Incremento por Variación de Inventarios	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0.00	52.99
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	<b>3,101,275.39</b>	<b>1,972,849.44</b>
<b>GASTOS Y OTRAS PERDIDAS</b>		
<b>Gastos de Funcionamiento</b>	<b>1,697,477.66</b>	<b>1,590,896.83</b>
Servicios Personales	1,265,336.85	1,139,330.32
Materiales y Suministros	57,903.87	83,349.16
Servicios Generales	374,236.94	368,217.35
<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
<b>Participaciones y Aportaciones</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00

Convenios	0.00	0.00
<b>Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00
<b>Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</b>	<b>449,519.75</b>	<b>30,067.97</b>
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	46,619.40	30,067.97
Provisiones	0.00	0.00
Disminución de Inventarios	0.00	0.00
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro y Obsolescencia	0.00	0.00
Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0.00	0.00
Otros Gastos	402,900.35	0.00
<b>Inversión Pública</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Inversión Pública no Capitalizable	0.00	0.00
<b>Total de Gastos y Otras Perdidas</b>	<b>2,146,997.41</b>	<b>1,620,964.80</b>
<b>Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>	<b>964,277.98</b>	<b>351,884.64</b>

Declaramos bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

Firmas Autorizadas

 <b>LIC. JOSÉ CASTRO LOUSTAUNAU</b> DIRECTOR GENERAL INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO	 <b>L.C.P. SERGIO TAPIA SALCEDO</b> TESORERO MUNICIPAL
---	--

San Luis Río Colorado, Sonora.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

### a) NOTAS DE DESGLOCE

#### I) NOTAS AL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

#### ACTIVO

##### Efectivo y Equivalentes de Efectivo.

El saldo que se refleja en Efectivo y equivalentes de efectivo asciende a un importe de \$ 3,768,848.26 (SON: TRES MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 26/100 M.N.) de las cuales \$1,190,845.79 son de aplicación para gasto corriente, \$ 2,479,930.77 son de la cuenta de inversión y los restantes \$ 98,863.11 son de la cuenta de fondo de pensiones.

Las Cuentas Bancarias de disposición inmediata se integran por dos cuentas una de cheques y otra de inversión, y una mas para el fondo de pensiones y jubilaciones de empleados de la inmobiliaria. Todas denominadas en pesos como a continuación se detallan.

Cuenta	Institución	Designación	Saldo
7906106722	Banamex	Depósitos por ingresos	1,190,845.79
79066277031	Banamex	Inversión	2,479,930.77
8061992112	Banamex	Fondo pensiones y jubilaciones	98,863.11
		Caja	-791.00
		Otros efectivos y equivalentes	-.41
			<b>\$3,768,848.26</b>

##### Derecho a recibir efectivo y equivalentes.

Se encuentra pendiente de cobro en cuentas por cobrar a corto plazo la cantidad de \$14,809,953.06 (SON: CATORCE MILLONES OCHOCIENTOS NUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 06/100 M.N.)

##### Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles

Se constituyen básicamente de los terrenos propiedad de la inmobiliaria y que se venden para vivienda de carácter social. Se constituyen de la siguiente manera, estos suman en total \$32,530,208.45 (SON: TREINTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL DOSCIENTOS OCHO PESOS 45/100 M.N.) y se integran de la siguiente forma:

POLIGONO 1	695,391.56
POLIGONO 2	215,975.51
POLIGONO 3	54,067.95
POLIGONO 4	43,366.59
POLIGONO 5	229,147.25
POLIGONO 9001	133,601.35
POLIGONO 8001	103,852.90
POLIGONO 7001	127,774.37
POLIGONO 6001	78,106.29
POLIGONO 6002	-46,463.76
POLIGONO EL GOLFO	10,171,384.44
PARCELA 35 SUR	2,462,500.00

PARCELA 27 NORTE	7,407,400.00
MANZANA 1	799,136.00
MANZANA 2	708,860.00
MANZANA 3	715,632.00
MANZANA 4	654,568.00
MANZANA 5	941,536.00
MANZANA 6	697,136.00
MANZANA 10	277,440.00
MANZANA 11	359,700.00
MANZANA 12	271,960.00
MANZANA 17	544,680.00
MANZANA 18	476,760.00
MANZANA 19	510,760.00
MANZANA 20	707,936.00
MANZANA 21	1,071,500.00
MANZANA 22	418,540.00
MANZANA 23	676,940.00
MANZANA 24	568,480.00
MANZANA 25	452,540.00

### **Bienes muebles**

Estos se constituyen de mobiliario y equipo de oficina, así como un automóvil de reciente adquisición, se componen por la cantidad de \$296,685.88 (SON: DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 42/100 M.N.) como sigue: \$122,077.88 de mobiliario y equipo de oficina, \$149,300.00 de equipo de transporte y \$25,308.00 de maquinaria y herramientas.

### **Activos intangibles**

Se componen de programas de software por \$76,590.00

### **Depreciación, deterioro y amortización**

Suman la cantidad de \$238,063.78 (SON: DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SESENTA Y TRES PESOS 78/100 m.n.)

### **Otros activos no circulantes**

Se integran por bienes muebles entregados en comodato y suman \$9,847.00

## **PASIVO**

### **CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO**

Las cuentas por pagar a corto plazo se integran por adeudos a cargo de la inmobiliaria, y se refieren a bienes adquiridos o servicios recibidos, los cuales son liquidados regularmente durante los tres primeros meses siguientes al de su compra o al de la recepción de los servicios.

Al 31 de Diciembre de 2018 este renglón asciende a un monto de \$ 158,422.42 (SON: CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS VEINTE Y DOS PESOS 42/100 M.N.)

Se conforma de la siguiente manera:

Servicios personales por pagar a corto plazo	\$	0.74
Proveedores por pagar a corto plazo		43,805.35
Retenciones y contribuciones por pagar a corto plazo		29,040.88
Otras cuentas por pagar a corto plazo		85,575.45

### **Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo**

Por tratarse de una entidad del sector gubernamental, la Inmobiliaria del Río Colorado es una persona moral no contribuyente; por esta razón no es sujeta al pago del Impuesto Sobre la Renta (ISR).

La Inmobiliaria está sujeta a efectuar las Retenciones del Impuesto Sobre la Renta sobre Sueldos a sus empleados; además, está sujeto a las Retenciones del Impuesto sobre la Renta por Honorarios y Arrendamientos que pague a Personas Físicas.

Se integra principalmente por el Impuesto sobre la Renta Retenido por Sueldos y Salarios y los cheques emitidos y no cobrados.

## **II) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES**

### **1.- Ingresos de Gestión**

Los ingresos que percibe la inmobiliaria se reconocen conforme son cobrados; es decir, con base a flujo de efectivo.

Los ingresos de la Inmobiliaria se integran por venta de terrenos para vivienda de carácter social.

#### Ingreso Ordinarios:

Ingresos percibidos por concepto de impuestos, derechos, productos, aprovechamientos y participaciones en rendimientos de ingresos estatales y federales que se derivan de la aplicación de las leyes de coordinación respectivas. Los ingresos ascienden a \$ 3,101,275.39 (SON: TRES MILLONES CIENTO UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 39/100).

### **2.- Gastos y otras pérdidas**

En las cuentas de gastos de funcionamiento, transferencias, subsidios y otras ayudas, participaciones, aportaciones y otros gastos encontramos un total de \$ 2,146,997.41 (SON: DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 41/100).

## **III) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA**

- 1) El patrimonio contribuido es por la cantidad de \$ 20,128,296.00
- 2) Actualización de la hacienda pública por \$ 12,967,772.64.00
- 3) Resultados de ejercicios anteriores, se registró modificación en este rubro resultando \$ 954,277.98

#### IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

##### Efectivo y equivalentes

- 1) El análisis de los saldos inicial y final que figuran en la última parte del Estado de Flujo de Efectivo en la cuenta de efectivo y equivalentes es como sigue:

Efectivo y equivalentes al inicio	\$ 2,132,080.84
Efectivo y equivalentes al final de ejercicio	3,768,848.26
Flujos netos de efectivo por actividades de financiamiento	-17,439,542.15
Flujos netos de efectivo por actividades de inversión	-16,671,799.18
Flujos netos de efectivo por actividades de operación	1,403,797.73

#### V) CONCILIACION ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASI COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA	\$ 2,774,639.90
MENOS	
INGRESOS PRESUPUESTALES	4,452,130.17
MAS	
GASTOS PRESUPUESTALES	1,677,490.27
MAS	
INGRESOS DEL ESTADO DE RESULTADOS	3,101,275.39
MENOS	
GASTOS DEL ESTADO DE RESULTADOS	1,697,477.66
RESULTADO CONTABLE	1,403,797.73

#### b) NOTAS DE -MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

Las cuentas de orden se utilizan para registrar movimientos de valores que no afectan o modifican el balance de la inmobiliaria, sin embargo, su incorporación en libros es necesaria con fines de recordatorio contable, de control y en general sobre los aspectos administrativos, o bien, para consignar derechos o responsabilidades contingentes que puedan, o no, presentarse en el futuro.

Las cuentas que se manejan para efectos de estas Notas son las siguientes:

##### Cuentas de Orden Contables y Presupuestales:

Demandas judiciales en proceso de resolución:	\$ 10,253,448.74
Bienes en comodato	2.00
Otras cuentas de orden	7,618.38

## **c) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA**

### **1. Introducción**

Los Estados Financieros de Inmobiliaria del Río Colorado, proveen de información financiera a los principales usuarios de la misma, al Congreso y a los ciudadanos.

El objetivo del presente documento es la revelación del contexto y de los aspectos económicos financieros más relevantes que influyeron en las decisiones del período, y que deberán ser considerados en la elaboración de los estados financieros para la mayor comprensión de los mismos y sus particulares.

### **2. Panorama Económico y Financiero.**

La inmobiliaria del Río Colorado, cuenta con personalidad jurídica y patrimonio propio mismo que se constituye con lo siguiente:

1. Los ingresos que conforman su Hacienda Pública
2. Sus bienes de dominio público y de dominio privado
3. Sus derechos y obligaciones creados legítimamente
4. Los demás conceptos que señalen las leyes

La inmobiliaria administra libremente su hacienda, la cual se forma de los rendimientos de los bienes que le pertenezcan, así como las contribuciones y otros ingresos que establezcan las leyes fiscales. Mediante la Ley de Ingresos y el Presupuesto de ingresos, se establecen, anualmente los ingresos ordinarios que constituirán la Hacienda Pública, así como los montos estimados que se recaudarán en el ejercicio fiscal de que se trate; regirán del 1° del Enero al 31 de Diciembre de cada año, sin incluir contribuciones que no estén establecidas en la Ley de Ingresos Municipal, o sean decretadas por el congreso del Estado.

### **3. Autorización e Historia.**

La inmobiliaria del Río Colorado, Sonora fue constituido el 07 de enero de 2010, con el fin de dotar de terreno y vivienda a personas de bajos recursos económicos como principal actividad.

### **4. Bases de Preparación de los Estados Financieros**

La Inmobiliaria del Río Colorado, está obligada a dar cumplimiento a lo establecido en la Ley General de Contabilidad Gubernamental (LGCG), así como lo establecido en la Normas Contables y Lineamientos según lo establecido por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC) y las disposiciones legales aplicables.

Así mismo en la preparación de la información financiera se observó la aplicación de los Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental.

Los estados financieros son presentados sobre valores históricos en términos de poder adquisitivo. La presentación de los importes se expresa en moneda nacional.

### **5. Políticas de Contabilidad Significativas**

#### **Reconocimiento de los Efectos de la Inflación en la Información Financiera.**

Las cifras que se incluyen en los estados financieros que se acompañan han sido determinadas sobre la base de costo histórico; es decir, las cifras no han sufrido actualización

alguna, tal como lo establece la normatividad contable contenida en la NIF B-10 "Efectos de la inflación en la Información Financiera". Adicionalmente desde el ejercicio 2007, dicha actualización dejó de tener efectos, debido a que no se ha tenido una inflación acumulada mayor al 26%.

## 6. Reporte Analítico del Activo

El presente reporte muestra el comportamiento de los fondos, valores, derechos y bienes debidamente identificados y cuantificados en términos monetarios, que dispone en ente público para realizar sus actividades, entre el inicio y el fin del periodo.

periodo	Saldo inicial	Saldo final	Variación del
Activo	\$ 18,430,217.79	\$ 51,506,313.27	\$
33,076,095.48			
Activo circulante		2,140,108.88	18,578,777.72
16,438,668.84			
Activo no circulante		16,290,108.91	32,927,535.55
16,637,426.64			

## 7. Fideicomisos, Mandatos y Análogos

Cuenta con el Fideicomiso de Fondos de Pensiones y Jubilaciones de Trabajadores al Servicio del Gobierno Municipal de San Luis Río Colorado, Sonora; con fecha del 1ro de Septiembre del 2018 se integró al Fideicomiso del Ayuntamiento. El importe entregado de dicho fondo es de \$ 9,649.57

## 8. Reporte de la Recaudación

Al 31 de diciembre del 2018 la recaudación de ingresos se integra como sigue:

Productos	\$ 216,132.35
Aprovechamientos	132,897.12
Ingresos por ventas de bienes y servicios	4,103,100.70

## 9. Proceso de Mejora

### LEY DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL

El día 31 de Diciembre de 2008 se publicó en el Diario Oficial de la Federación la "Ley General de Contabilidad Gubernamental", la cual entro en vigor a partir del día 01 de Enero de 2009, dicha Ley es de orden público y tiene como objeto establecer los criterios generales que regirán la contabilidad gubernamental y la emisión de información financiera en los entes públicos con el fin de lograr su adecuada armonización.

La Ley es de observancia obligatoria para los poderes Ejecutivo, Legislativo y judicial de la Federación, los estados y el Distrito Federal, los Ayuntamientos de los municipios, los órganos político-administrativos de las demarcaciones territoriales del Distrito Federal, las entidades de la administración pública paraestatal, ya sean federales, estatales o municipales y los órganos autónomos federales estatales.

Todos los Entes Públicos que menciona la Ley deberán adoptar e implementar estos lineamientos con carácter obligatorio, a más tardar el 31 de diciembre de 2012 y reflejarlo en su presupuesto de egresos que se apruebe para el 2013. En el caso de los ayuntamientos de los municipios y los órganos político-administrativos de las demarcaciones territoriales del Distrito Federal; deberán adoptar e implementar estos lineamientos con carácter obligatorio a más tardar el 31 de diciembre de 2011.

Al igual que para las publicaciones anteriores de la Ley de Contabilidad Gubernamental, los Entes Públicos deben alinear su normatividad y leyes locales para su adopción y en el caso de las Entidades Federativas y Municipios que no den cumplimiento a lo que marca la misma, no podrán contratar o emitir deuda o inscribirla en el Registro Público de Obligaciones y Empréstitos.

#### Registro Contable de las Operaciones.

Los registros contables de los entes públicos se llevarán con base acumulativa. La contabilización de las transacciones de gasto se hará conforme a la fecha de su realización, independientemente de la de su pago y la del ingreso se registrará cuando exista jurídicamente el derecho a cobro.

Los entes públicos deberán mantener un registro histórico detallado de las operaciones realizadas como resultado de su gestión financiera, en los libros de diario, mayor e inventarios y balances.

Serán materia de registro de valuación las provisiones que se constituyan para hacer frente a los pasivos de cualquier naturaleza, con independencia de que estos sean clasificados como deuda pública en términos de la normatividad aplicable. Dichas provisiones deberán ser revisadas y ajustadas periódicamente para mantener su vigilancia.

Se detalla el tipo de Información financiera que deberán preparar los entes públicos, clasificándose en:

- I. Información Contable
- II. Información Presupuestaria
- III. La información complementaria para generar las cuentas nacionales y atender otros requerimientos provenientes de organismos internacionales de los que México es miembro.

Situación actual del Cumplimiento de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y documentos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable

Actualmente se ha dado cumplimiento a una gran mayoría de los requerimientos de la normatividad vigente, queda pendiente avanzar en algunos temas como:

Adopción de la Metodología del Presupuesto basado en resultados.

Conciliación de bienes

Publicación de informes (transparencia)

Y para la presentación de la cuenta pública de 2015, la integración de información de la totalidad de los organismos paramunicipales.

En el ejercicio de 2014, el Municipio emigró a un nuevo sistema contable para cumplir con los requerimientos de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los distintos lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable, la operación del sistema aun presenta áreas de oportunidad para quedar implementado en forma completa.

### **10. Partes Relacionadas.**

No existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas sobre la información financiera en este período que se informa



## 11. Responsabilidad sobre la Presentación Razonable de la Información Financiera

Para dar certidumbre a los Estados Financieros, estos se presentan debidamente rubricados y con la declaratoria:

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los estados financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

Estados Financieros emitidos al 31 de Diciembre del 2018.



**Lic. Josué Castro Lugo**  
Directora General  
Inmobiliaria del Río Colorado  
San Luis Río Colorado, Sonora.



San Luis Río Colorado, Sonora.



**L.C.P. Sergio Tapia Salcedo**  
Tesorero Municipal

**CUENTA PUBLICA 2018**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO.  
DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

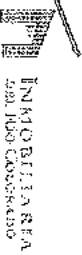
O.P. 7

Concepto	2018	2017
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>		
<b>Origen</b>	<b>3,101,275.39</b>	<b>1,937,849.44</b>
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos de Tipo Corriente	216,132.35	1,874,665.77
Aprovechamientos de Tipo Corriente	132,897.12	63,130.68
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	2,752,245.92	0.00
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Otras Ayudas	0.00	0.00
Otros Orígenes de Operación	0.00	52.99
<b>Aplicación</b>	<b>2,100,378.01</b>	<b>1,740.00</b>
Servicios Personales	1,265,336.65	0.00
Materiales y Suministros	57,903.87	0.00
Servicios Generales	374,238.94	1,740.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	402,900.35	0.00
<b>Flujo de Efectivo de las Actividades de Operación</b>	<b>1,000,897.38</b>	<b>1,936,109.44</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>		
<b>Origen</b>	<b>16,675,175.50</b>	<b>0.00</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	16,660,229.43	0.00
Bienes Muebles	11,569.75	0.00
Otros Orígenes de inversión	3,376.32	0.00
<b>Aplicación</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de inversión	0.00	0.00
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión</b>	<b>16,675,175.50</b>	<b>0.00</b>
<b>Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Origen</b>	<b>19,133,845.82</b>	<b>0.00</b>
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de financiamiento	19,133,845.82	0.00
<b>Aplicación</b>	<b>35,173,151.28</b>	<b>0.00</b>
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de financiamiento	35,173,151.28	0.00
<b>Flujos netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>	<b>-16,039,305.46</b>	<b>0.00</b>
<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>1,836,767.42</b>	<b>1,936,109.44</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio</b>	<b>2,132,080.84</b>	<b>2,203,709.06</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio</b>	<b>3,768,848.26</b>	<b>2,095,340.84</b>

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los datos contenidos en este documento son correctos y responsabilidad del emisor.




**LIC. JOSUE CARRILLO ROSAVALDO**      **L.C.P. SERGIO TAPIA SALCEDO**  
 DIRECTOR GENERAL INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO      TESORERO MUNICIPAL  
 San Luis Río Colorado, Sonora      San Luis Río Colorado, Sonora.



INMOBILIARIA  
DEL ADO COAHUILTECO

CUENTA PUBLICA 2018  
ESTADO ANALITICO DE INGRESOS  
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2018

ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO.  
DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

O.P. 8

CLAVE	CAPITULO Y CONCEPTO	INGRESOS									
		ESTIMADO	ANULACIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	RECAUDADO	DIFERENCIA	(1)	(2)	(3)	(4)
1000	Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1100	Impuesto sobre los Ingresos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1101	Impuesto por la prestación del servicio de hospedaje	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1102	Impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1103	Impuestos sobre loterías, rifas y sorteos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1200	Impuestos sobre el Patrimonio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1201	Impuesto predial	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1202	Impuesto sobre traspaso de dominio de bienes inmuebles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1203	Impuesto municipal sobre tenencia y uso de vehículos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1204	Impuesto Predial Ejidal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1300	Impuesto sobre la Producción, el Consumo y las Transacciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1301	Impuesto predial ejidal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1700	Accesorios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1701	Recargos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1702	Multas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1703	Gastos de ejecución	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1704	Honorarios de cobranza	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1800	Otros impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1801	Impuestos adicionales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1900	Impuestos no comprendidos en las fracciones de la ley de ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3000	Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3100	Contribuciones de Mejoras por Obras Públicas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3101	Agua potable en red secundaria	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3102	Drainaje en aguas servidas en red secundaria	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3103	Alcantarillado pluvial	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3104	Alumbrado público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3105	Pavimento en vías secundarias	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3106	Pavimento en calles colectoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3107	Pavimento en calles locales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3108	Pavimento en artérias principales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3109	Obras de ornato	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3110	Electrificación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3111	Cultura	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3112	Museos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3113	Bibliotecas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3114	Casa de la cultura	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3115	Recreación y espacios abiertos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3116	Canchas a descubierto	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3117	Canchas a cubierto	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3118	Centros deportivos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3900	Contribuciones de mejoras no comprendidas en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en el ejercicio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

6000	Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4100	Derechos por el uso. Gope. Aprovechamiento o Explotación de Bienes de Dominio Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4101	Concesiones de Bienes Inmuebles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4102	Arrendamiento de Bienes Inmuebles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4300	Derechos por Prestación de Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4301	Alumbrado público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4302	Agua potable y alcantarillado	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4303	Mercados y centrales de abasto	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4304	Parqueos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4305	Rastros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4306	Parques	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4307	Seguridad pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4308	Tránsito	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4309	Estacionamiento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4310	Desarrollo urbano	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4311	Control sanitario de animales domésticos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4312	Licencias para la colocación de anuncios o publicidad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4313	Expedición de arrendamientos para tramitar licencias para la venta y consumo de bebidas alcohólicas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4314	Por la expedición de autorizaciones eventuales por día	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4315	Por la expedición de guías para la transportación de bebidas con contenido alcohólico	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4316	Por la expedición de arrendamientos por cambio de domicilio (alcoholes)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4317	Servicio de limpieza	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4318	Otros servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4400	Otros derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4500	Accesorios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4501	Recargos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4502	Multas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4503	Gastos de ejecución	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4504	Honorarios de cobranza	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4900	Derechos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6000	Productos	79,600.00	0.00	79,600.00	0.00	216,132.35	216,132.35	136,532.35	0.00
5100	Productos de Tipo Corriente	79,600.00	0.00	79,600.00	0.00	216,132.35	216,132.35	136,532.35	0.00
5102	Arrendamiento de bienes muebles e inmuebles no sujetos a régimen de dominio público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5103	Utilidades, dividendos e intereses	30,000.00	0.00	30,000.00	0.00	96,944.78	96,944.78	66,944.78	0.00
5104	Venta de placas con número para nomenclatura	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5105	Venta de planos para construcción de viviendas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5106	Venta de planos para centros de población	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5107	Expedición de estados de cuenta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5108	Venta de formas impresas	100.00	0.00	100.00	0.00	16.12	16.12	-63.88	0.00
5109	Venta de equipo contra incendios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5110	Venta o arrendamiento de cajas estacionarias para basura	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5111	Empleación de publicadores y suscripciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5112	Servicio de fotocopiado de documentos a particulares	500.00	0.00	500.00	0.00	281.58	281.58	-218.32	0.00
5113	Mensura, re mensura, deslida o localización de lotes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5114	Otros no especificados (se desglosa)	49,000.00	0.00	49,000.00	0.00	118,889.77	118,889.77	69,889.77	0.00
	OTROS NO ESPECIFICADO	49,000.00	0.00	49,000.00	0.00	118,889.77	118,889.77	69,889.77	0.00
5200	Productos de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5201	Empleación onerosa de bienes inmuebles no sujetos a régimen de dominio público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5202	Empleación onerosa de bienes muebles no sujetos a régimen de dominio público	0.90	0.00	0.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5900	Productos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6000	Aprovechamientos	30,000.00	0.00	30,000.00	0.00	132,897.12	132,897.12	102,897.12	0.00
6100	Multas	30,000.00	0.00	30,000.00	0.00	132,897.12	132,897.12	102,897.12	0.00
6101	Multas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6102	Recargos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

6103	Renta y venta de ganado mostrano	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6104	Indemnizaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6105	Donativos (se desglosa)	0.00	0.00	0.00	0.00	118,137.00	118,137.00	118,137.00	118,137.00	0.00
	<b>DONATIVOS</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	118,137.00	118,137.00	118,137.00	118,137.00	0.00
6106	Reintegros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6107	Honorarios de cobranzas	30,000.00	0.00	0.00	0.00	30,000.00	14,760.12	14,760.12	-15,239.88	0.00
6108	Gastos de ejecucion	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6109	Porcentaje sobre recaudación sub-Agencia fiscal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6110	Remanente de ejercicios anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6111	Zona federal marfilma-terrestre	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6112	Multas federales no fiscales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6114	Aprovechamientos diversos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6200	Aprovechamientos de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6201	Recuperación de Inversiones productivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6900	Aprovechamientos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fis	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>7000</b>	<b>INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS (PARAMUNICIPALES)</b>	<b>1,860,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1,860,000.00</b>	<b>12,302,237.92</b>	<b>4,103,100.70</b>	<b>2,243,100.70</b>	<b>0.00</b>
7100	Ingresos por venta de bienes y servicios de organismos descentralizados	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7101	Comisarías	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7102	Delegaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7200	Ingresos de operación de entidades paramunicipales	1,860,000.00	0.00	0.00	0.00	1,860,000.00	12,302,237.92	4,103,100.70	2,243,100.70	0.00
7201	Organismo Operador de Agua Potable	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7202	Of. Municipal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7203	Rastro Municipal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7204	Promotora Inmobiliaria	1,860,000.00	0.00	0.00	0.00	1,860,000.00	12,302,237.92	4,103,100.70	2,243,100.70	0.00
<b>7305</b>	<b>Instituto Municipal del Deporte</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>8000</b>	<b>PARTICIPACIONES Y APORTACIONES</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
8100	Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8101	Fondo general de participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8102	Fondo de fomento municipal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8103	Participaciones estatales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8104	Impuesto federal sobre tenencia y uso de vehículos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8105	Fondo de impuesto especial (sobre alcohol, cerveza y tabaco)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8106	Fondo de impuesto de autos nuevos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8107	Participación de Premios y Loterías	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8108	Fondo de compensación para reasentamiento por disminución del impuesto sobre automóviles nuevos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8109	Fondo de fiscalización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8110	IEPS a las gasolineras y diésel	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8111	10.136% de la recaudación federal participable	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8112	Art. 38 de la Ley de Coordinación Fiscal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8200	Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8201	Fondo de aportaciones para el fortalecimiento municipal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8202	Fondo de aportaciones para la infraestructura social municipal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8300	Convenios Federales y Estatales (Descartalización y Reasignación de Recursos)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8301	Fondo concursable para tratamiento de aguas residuales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8302	Apoyo estatal para acciones en materia de agua potable	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8303	Convenio otorgamiento de subsidios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8304	Programa HABITAT	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8305	Programa rescate de espacios públicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8306	FAETI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8307	Programa SUBSEMUN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8308	Programa de empleo temporal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8309	Programa extraordinario Gobierno del Estado - DIF	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8310	Programa FOPAM	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8311	Apoyo extraordinario para el Instituto del Deporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

8312	Programa regional APAZU	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8313	Programa FAMILIUN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8315	CECOP	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8316	ESTATAL DIRECTO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8323	Fideltcomio Puenne Rio Colorado	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8336	Ramro 23 Provisiones salariales y economicas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8348	Programa Pronapred	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8353	Ramro 11 Secretaria de Educacion Publica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8355	FORTASEG	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8372	Fondo para Fronteras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9000	TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9100	TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PUBLICO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9200	TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PUBLICO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9300	TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9301	Fideltcomio para coadyuvar al desarrollo de las entidades federativas y municipios (eje1n)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	FIDELM ejerdcio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	FIDEM ejerdcio anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Rendimientos financieros FIDEM	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9400	Ayudas Sociales (sin desglose)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9600	PENSIONES Y JUBILACIONES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9600	TRANSFERENCIAS A FIDELCOMIOS, MANDATOS Y ANALOGOS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9900	INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0100	Endudamiento Interno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0101	Diferimiento de pagos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0102	Por la suscripción de títulos de crédito	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0103	Por la emisión de títulos de crédito (bonos de deuda)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0300	Otros Ingresos Varios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0200	Otros Ingresos Varios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0301	Otros ingresos de ejercicios anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0302	Beneficiaciones y descuentos obtenidos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0303	Diferencias de cotización positiva en efectivo y equivalentes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0304	Diferencia de cotización positiva en valores negociables	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0305	Otros ingresos varios (sin desglose)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>Total \$</b>	<b>1,969,600.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1,969,600.00</b>	<b>12,651,267.39</b>	<b>4,452,130.17</b>	<b>2,482,530.17</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

Declaramos bajo protesta de decir verdad declararnos que los Estados

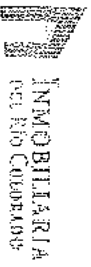
Financieros autorizados

LIC. JOSE ANTONIO SALCEDO  
DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACION DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI

San Luis Potosi, Coahuila de Zaragoza, Coahuila de Zaragoza

San Luis Potosi, Coahuila de Zaragoza, Coahuila de Zaragoza

LIC. P. SERGIO TAPIA SALCEDO  
TESORERO MUNICIPAL



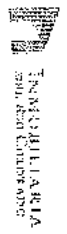
INMOBILIARIA  
DEL RÍO COLORADO

**CUENTA PÚBLICA 2018**  
**JUSTIFICACION A LAS VARIACIONES DE INGRESOS**

ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INMOBILIARIA DEL RÍO COLORADO  
MUNICIPIO DE: SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA  
PERIODO: DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

O.P. 8

CLAVE	CAPITULO Y CONCEPTO	JUSTIFICACION
50000	Productos	
51030	Utilidades, dividendos e intereses	Esta partida presento un ingreso debido a los intereses bancarios recibidos
51080	Venta de formas impresas	Esta partida no presento ingresos respecto a lo presupuestado durante el ejercicio
51120	Servicio de fotocopiado a particular	Esta partida presenta ingresos por el servicio de fotocopiado en el ejercicio
51140	Otros no especificos	Se obtuvo ingresos por concepto de cobros de titulación y cesiones de derechos
60000	Aprovechamientos	Se presento ingresos en esta partida por concepto de devolución de ISR que no se tenían contemplados
61050	Donativos	Esta partida se utiliza para lograr el mejoramiento de la recaudación de los abonos de los usurarios por enajenación de bienes inmuebles
61079	Gastos de ejecucion	
70000	Ingresos por venta de bienes y servicios	Esta partida presento un ingreso debido a los abonos de los ciudadanos contratados
72040	Ingresos por venta de bienes y servicios	



**ESTADO ANALITICO DE INGRESOS POR FUENTE DE FINANCIAMIENTO**  
**DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

**ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO.**  
**DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA**

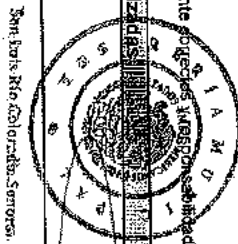
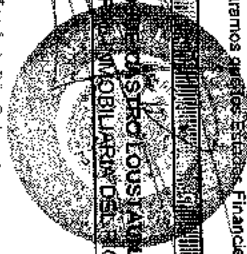
O.P. 84  
 Hoja: 1 de 1

GRUPO	CAPITULO Y CONCEPTO	INGRESO		DEVENGADO	RECAUDADO	DIFERENCIA
		ESTIMADO	AMPLIACIONES Y REDUCCIONES			
1000	Ingresos de Gobierno	109,600.00	0.00	109,600.00	349,029.47	239,429.47
3000	Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4000	Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5000	Derechos	79,600.00	0.00	79,600.00	216,132.35	136,532.35
6000	Productos	79,600.00	0.00	79,600.00	216,132.35	136,532.35
7000	Corriente	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8000	Capital	30,000.00	0.00	30,000.00	132,897.12	102,897.12
9000	Corriente	30,000.00	0.00	30,000.00	132,897.12	102,897.12
9000	Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9000	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9000	Ingresos de Organismos	1,860,000.00	0.00	1,860,000.00	12,302,237.92	2,243,100.70
9000	Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	1,860,000.00	0.00	1,860,000.00	12,302,237.92	2,243,100.70
7000	Ingresos derivados de financiamiento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total	1,969,600.00	0.00	1,969,600.00	12,651,257.39	2,482,530.17
					INGRESOS	EXCEDENTES
						2,482,530.17

Declaramos bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos. **Atestada en San Luis Rio Colorado, Sonora, a las 15 horas del día 15 de febrero de 2019.**

**REG. JO**  
**DIRECTOR GENERAL**  
**INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO**

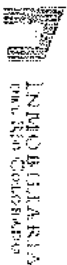
San Luis Rio Colorado, Sonora.



**L.P. SERGIO TAPIA SALCEDO**  
**TESORERO MUNICIPAL**

San Luis Rio Colorado, Sonora.





**CUENTA PÚBLICA 2018**  
**ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESO**  
**CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO (CAPÍTULO Y CONCEPTO)**  
**DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INMOBILIARIA DEL RÍO COLORADO, SONORA  
 DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA

O.P. 9  
 Hoja: 1 de 1

CLAVE	CAPÍTULO Y PARTIDA	ABORRADO	AMPLIACIONES/REDUCCIONES	EGRESOS		DEVENGADO	PAGADO	SUB EJERCIDO
				MODIFICADO				
10000	SERVICIOS PERSONALES	1,444,090.00	0.00	1,444,090.00	1,265,336.85	1,265,336.85	178,753.15	
11301	SUELDOS AL PERSONAL DE CARACTER PERMANENTE	614,605.00	15,500.00	630,105.00	604,476.27	604,476.27	25,628.73	
12101	HONORARIOS ASIMILABLES A SALARIOS	30,000.00	0.00	30,000.00	30,000.00	30,000.00	0.00	
12201	SUELDO BASE AL PERSONAL EVENTUAL	329,932.99	0.00	329,932.99	240,675.10	240,675.10	89,257.89	
13201	PRIMAS DE VACACIONES, DOMINICAL Y GRATIFICACION DE FIN DE AÑO	172,544.01	30,000.00	202,544.01	187,784.58	187,784.58	14,759.43	
13401	COMPENSACIONES	50,000.00	-45,500.00	4,500.00	0.00	0.00	4,500.00	
14101	APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	188,908.00	0.00	188,908.00	155,979.10	155,979.10	32,928.90	
14404	OTROS SEGUROS DE CARACTER LABORAL O ECON	10,000.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	10,000.00	
15201	INDENIZACIONES AL PERSONAL	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	100.00	
15901	OTRAS PRESTACIONES	48,000.00	0.00	48,000.00	46,421.80	46,421.80	1,578.20	
20000	MATERIALES Y SUMINISTROS	122,421.00	-46,525.32	75,895.68	57,903.87	57,903.87	17,991.81	
21101	MAT. UTILES Y EQ. MENORES DE OFICINAS	36,000.00	-10,000.00	26,000.00	20,530.30	20,530.30	5,469.70	
21201	MATERIALES Y UTILES DE IMPRESION	35,000.00	-19,850.00	15,150.00	10,150.00	10,150.00	5,000.00	
21501	MATERIAL PARA INFORMACION	7,000.00	-7,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
21601	MATERIAL DE LIMPIEZA	14,921.00	-5,000.00	9,921.00	6,144.59	6,144.59	3,776.31	
22101	PROD ALIMENT PARA PERSONAL EN INSTALACI	10,000.00	-3,000.00	7,000.00	6,439.05	6,439.05	560.95	
24101	PROD MINERALES NO METALICOS	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	100.00	
24201	CEMENTO Y PRODUCTOS DE CONCRETO	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	100.00	
24401	MADERA Y PRODUCTOS DE MADERA	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	100.00	
24601	MATERIAL ELECTRICO Y ELECTRONICO	100.00	1,886.28	1,986.28	1,986.28	1,986.28	0.00	
24701	ARTICULOS METALICOS PARA LA CONSTRUCCION	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	100.00	
24901	OTROS MATERIALES Y ART DE CONSTR Y REPAR	15,800.00	4,424.00	4,524.00	4,523.95	4,523.95	0.05	
26101	COMBUSTIBLES	3,000.00	-5,000.00	10,600.00	8,015.20	8,015.20	2,584.80	
27101	VESTUARIOS Y UNIFORMES	100.00	14.40	114.40	114.40	114.40	0.00	
29301	REF Y ACCESORIOS MENORES DE MOB Y EQUIPO	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	100.00	
29401	REF Y ACC MENORES DE EQ COMPUTO Y TEC	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	100.00	
29601	REF. ACCES MENORES DE EQ DE TTE	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	100.00	
30000	SERVICIOS GENERALES	281,500.00	109,041.41	390,541.41	374,236.93	330,432.99	16,304.48	
31101	ENERGIA ELECTRICA	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	100.00	
31301	AGUA POTABLE	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	100.00	
31401	TELEFONIA TRADICIONAL	6,000.00	845.00	6,845.00	6,841.69	6,841.69	3.31	
31501	TELEFONIA CELULAR	1,100.00	-485.00	605.00	0.00	0.00	605.00	
31801	SERVICIO POSTAL	100.00	12,796.00	12,896.00	12,894.79	12,894.79	1.21	
32301	ARRENDAMIENTO DE MUEBLES, MAQ. Y EQUIPO	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	100.00	
32601	ARRENDAMIENTO DE MAQ. OTROS EQ. Y HERRAM.	220,500.00	3,667.60	224,167.60	220,153.28	176,348.94	4,014.32	
33101	SERVICIOS LEGALES, CONTRA, AUDIT. Y REL.	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	100.00	
33301	SERVICIOS DE INFORMATICA	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	100.00	
33401	SERVICIOS DE CAPACITACION	4,500.00	0.00	4,500.00	3,851.08	3,851.08	648.92	
34101	SERVICIOS FINANCIEROS Y BANCARIOS	13,000.00	2,722.22	15,722.22	15,722.22	15,722.22	0.00	
34501	SEGURO DE BIENES PATRIMONIALES							

34701	FLETES Y MANIOBRAS	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	100.00
35101	MANT. Y CONSERVACION DE INMUEBLES	12,000.00	-5,000.00	7,000.00	4,048.40	0.00	4,048.40	0.00	2,951.60
35201	MANT. Y CONSERVACION DE MOB. Y EQUIPO	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.00
35501	MANT. Y CONSERV. DE EQUIPO DE TRANSPORTE	6,000.00	-228.00	5,774.00	3,382.00	0.00	3,382.00	0.00	2,392.00
35701	INSTALACION, REPARACION Y MANT. DE MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
36201	DIFFUSION EN MEDIOS DE COMUNICACION	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.00
37101	PASAJES AEREOS	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.00
37201	PASAJES TERRESTRES	100.00	883.70	983.70	883.70	0.00	983.70	0.00	0.00
37501	VATICOS	100.00	19,788.88	19,888.88	15,280.77	0.00	15,280.77	0.00	4,588.12
38101	GASTOS CEREMONIALES	12,000.00	-12,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
38301	CONGRESOS Y CONVENCIONES	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.00
39201	OTROS IMPUESTOS Y DERECHOS	5,000.00	86,079.00	91,079.00	91,079.00	0.00	91,079.00	0.00	0.00
50000	BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	121,489.00	-62,516.09	58,972.91	23,816.96	0.00	23,816.96	0.00	35,155.95
51101	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERIA	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.00
51501	EQ. DE COMPUTO Y TEC. DE LA INFORMACION	20,000.00	1,466.96	21,466.96	21,466.96	0.00	21,466.96	0.00	0.00
51901	OTROS MOBILIARIOS Y EQ. DE ADMINISTRACION	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.00
54101	AUTOMOVILES Y CAMIONES	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.00
58101	TERRENOS	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.00
58201	VIVIENDAS	100,989.00	-66,233.06	34,755.95	0.00	0.00	0.00	0.00	34,755.95
59101	SOFTWARE	100.00	2,350.00	2,350.00	2,350.00	0.00	2,350.00	0.00	0.00
60000	INVERSION PUBLICA	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.00
62203	REMODELACION Y REHABILITACION	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.00
	TOTAL	1,969,600.00	0.00	1,969,600.00	1,721,294.61	0.00	1,677,490.27	0.00	248,305.39

Declaramos bajo protesta de decir verdad declaramos que los ES...




LIC. JOSUE CASTRO EDUQUIN  
 DIRECTOR GENERAL DE LOS SERVICIOS MUNICIPALES DEL MUNICIPIO DE SALCEDO, COLORADO

LIC. P. SERGIO TAPIA SALCEDO  
 TESORERO MUNICIPAL

San Luis Rio Colorado, Sonora.

San Luis Rio Colorado, Sonora.

CUENTA PÚBLICA 2018  
JUSTIFICACION A LAS VARIACIONES DE INGRESOS

ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO  
MUNICIPIO DE: SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

O.P. 9

PERIODO: DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

CLAVE	CAPITULO/CONCEPTO	JUSTIFICACIONES
<b>10000</b>	<b>SERVICIOS PERSONALES</b>	
11301	SUELDOS AL PERSONAL DE CARACTER PERMANENTE	FUE UTILIZADA DE ACUERDO AL PRESUPUESTADO
12101	HONORARIOS ASIMILABLES A SALARIOS	FUE UTILIZADA DE ACUERDO AL PRESUPUESTADO
12201	SUELDO BASE AL PERSONAL EVENTUAL	FUE UTILIZADA DE ACUERDO AL PRESUPUESTADO
13201	PRIMAS DE VACACIONES, DOMINICAL Y GRATIFICACION DE FIN DE AÑO	FUE UTILIZADA DE ACUERDO AL PRESUPUESTADO
13401	COMPENSACIONES	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO NO FUE NECESARIO SU UTILIZACION
14101	APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	FUE UTILIZADA DE ACUERDO AL PRESUPUESTADO
14404	OTROS SEGUROS DE CARACTER LABORAL O ECON	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO NO FUE NECESARIO SU UTILIZACION
15201	INDÉMINIZACIONES AL PERSONAL	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO NO FUE NECESARIO SU UTILIZACION
15901	OTRAS PRESTACIONES	FUE UTILIZADA DE ACUERDO AL PRESUPUESTADO
<b>20000</b>	<b>MATERIALES Y SUMINISTROS</b>	
21101	MAT. UTILES Y EQ. MENORES DE OFICINAS	FUE UTILIZADA DE ACUERDO AL PRESUPUESTADO
21201	MATERIALES Y UTILES DE IMPRESION	FUE UTILIZADA DE ACUERDO AL PRESUPUESTADO
21501	MATERIAL PARA INFORMACIÓN	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO NO FUE NECESARIO SU UTILIZACION
21601	MATERIAL DE LIMPIEZA	FUE UTILIZADA DE ACUERDO AL PRESUPUESTADO
22101	PROD ALIMENT PARA PERSONAL EN INSTALACI	FUE UTILIZADA DE ACUERDO AL PRESUPUESTADO
24101	PROD MINERALES NO METALICOS	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO NO FUE NECESARIO SU UTILIZACION
24201	CEMENTO Y PRODUCTOS DE CONCRETO	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO NO FUE NECESARIO SU UTILIZACION
24401	MADERA Y PRODUCTOS DE MADERA	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO NO FUE NECESARIO SU UTILIZACION
24601	MATERIAL ELECTRICO Y ELECTRONICO	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO FUE MAYOR SU GASTO
24701	ARTICULOS METALICOS PARA LA CONSTRUCCION	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO NO FUE NECESARIO SU UTILIZACION
24901	OTROS MATERIALES Y ART DE CONSTR Y REPAR	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO FUE MAYOR SU GASTO
26101	COMBUSTIBLES	FUE UTILIZADA DE ACUERDO AL PRESUPUESTADO
27101	VESTUARIOS Y UNIFORMES	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO NO FUE NECESARIO SU UTILIZACION
29301	REF Y ACCESORIOS MENORES DE MOB Y EQUIPO	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO FUE MAYOR SU GASTO
29401	REF Y ACC MENORES DE EQ COMPUTO Y TEC	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO NO FUE NECESARIO SU UTILIZACION
29601	REF. ACCES MENORES DE EQ DE TTE	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO NO FUE NECESARIO SU UTILIZACION
<b>30000</b>	<b>SERVICIOS GENERALES</b>	

31101	ENERGIA ELECTRICA	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO NO FUE NECESARIO SU UTILIZACION
31301	AGUA POTABLE	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO NO FUE NECESARIO SU UTILIZACION
31401	TELEFONIA TRADICIONAL	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO NO FUE NECESARIO SU UTILIZACION
31501	TELEFONIA CELULAR	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO NO FUE NECESARIO SU UTILIZACION
31801	SERVICIO POSTAL	FUE UTILIZADA DE ACUERDO AL PRESUPUESTADO
32301	ARRENDAMIENTO DE MUEBLES, MAQ. Y EQUIPO	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO NO FUE NECESARIO SU UTILIZACION
32601	ARRENDAMIENTO DE MAQ. OTROS EQ Y HERRAM.	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO FUE MAYOR SU GASTO
33101	SERVICIOS LEGALES, CONTAB, AUDIT. Y REL	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO NO FUE NECESARIO SU UTILIZACION
33301	SERVICIOS DE INFORMATICA	FUE UTILIZADA DE ACUERDO AL PRESUPUESTADO
33401	SERVICIOS DE CAPACITACION	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO NO FUE NECESARIO SU UTILIZACION
34101	SERVICIOS FINANCIEROS Y BANCARIOS	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO NO FUE NECESARIO SU UTILIZACION
34501	SEGURO DE BIENES PATRIMONIALES	FUE UTILIZADA DE ACUERDO AL PRESUPUESTADO
34701	FELETES Y MANIOBRAS	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO FUE MAYOR SU GASTO
35101	MANT. Y CONSERVACION DE INMUEBLES	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO NO FUE NECESARIO SU UTILIZACION
35201	MANT. Y CONSERVACION DE MOB. Y EQUIPO	FUE UTILIZADA DE ACUERDO AL PRESUPUESTADO
35501	MANT. Y CONSERV. DE EQUIPO DE TRANSPORTE	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO NO FUE NECESARIO SU UTILIZACION
36201	DIFUSION EN MEDIOS DE COMUNICACION	FUE UTILIZADA DE ACUERDO AL PRESUPUESTADO
37101	PASAJES AEREOS	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO NO FUE NECESARIO SU UTILIZACION
37201	PASAJES TERRESTRES	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO NO FUE NECESARIO SU UTILIZACION
37501	VIATICOS	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO FUE MAYOR SU GASTO
38101	GASTOS CEREMONIALES	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO FUE MAYOR SU GASTO
38301	CONGRESOS Y CONVENCIONES	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO NO FUE NECESARIO SU UTILIZACION
39201	OTROS IMPUESTOS Y DERECHOS	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO NO FUE NECESARIO SU UTILIZACION
50000	BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO FUE MAYOR SU GASTO
51101	MUEBLES DE OFICINA Y ESTAMPERIA	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO NO FUE NECESARIO SU UTILIZACION
51501	EQ. DE COMPUTO Y TEC. DE LA INFORMACION	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO NO FUE NECESARIO SU UTILIZACION
51901	OTROS MOBILIARIOS Y EQ DE ADMINISTRACION	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO FUE MAYOR SU GASTO
54101	AUTOMOVILES Y CAMIONES	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO NO FUE NECESARIO SU UTILIZACION
58101	TERRENOS	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO NO FUE NECESARIO SU UTILIZACION
58201	VIVIENDAS	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO NO FUE NECESARIO SU UTILIZACION
59101	SOFTWARE	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO FUE MAYOR SU GASTO
60000	INVERSION PÚBLICA	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO FUE MAYOR SU GASTO
62203	REMODELACIÓN Y REHABILITACIÓN	ESTA PARTIDA FUE PRESUPUESTADA, SIN ENBARGO NO FUE NECESARIO SU UTILIZACION

CUENTA PÚBLICA 2018  
ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS  
CLASIFICACIÓN ECONÓMICA (POR TIPO DE GASTO)  
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018


ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO.  
DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA


O.P. 9 A

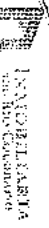
Hoja: 1 de 1

CONCEPTO	APROBADO		MODIFICACIONES REVISIONES		GERENCIO MODIFICADO		DEFENSADO		PAGADO		SUBJETIVO	
	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019
Gasto Corriente	1,848,011.00		62,516.09		1,910,527.09		1,697,477.65		1,653,673.31		213,049.44	
Gasto de Capital	121,589.00		-62,516.09		59,072.91		23,816.96		23,816.96		35,255.95	
Amortización de la Deuda y Distribución de Pasivo	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
Pensiones y Jubilaciones	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
Total del Gasto:	1,969,600.00		0.00		1,969,600.00		1,721,294.61		1,677,490.27		248,305.39	

Declaro bajo protesta de decir verdad declarar que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsables de la veracidad del emisor:


  
**L.C.P. SERGIO TAPIA SALCEDO**  
 TESORERO MUNICIPAL  
 San Luis Río Colorado, Sonora.


  
**L.C. JOSUE CASTRO ROJAS AUNAU**  
 DIRECTOR GENERAL INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO  
 SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA.



**ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS**  
**CLASIFICACION ADMINISTRATIVA**  
**DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

O.P. 10  
 Hoja: 1 de 1

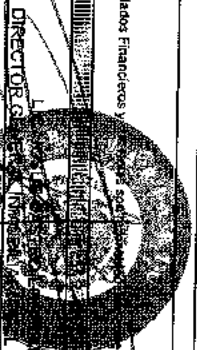
ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO.  
 DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

CLAVE	CAPITULO PARTIDA	DIRECCION INMOBILIARIA	APROBADO		AMPLIACION		EGRESOS		PAGADO		SUB EJERCIDO	
			2018	2017	2018	2017	NO PAGADO	DEVENGADO	2018	2017	2018	2017
1000		SERVICIOS PERSONALES	1,444,090.00		0.00		1,444,090.00		1,265,336.85		178,753.15	
1100		SUELDOS AL PERSONAL DE CARACTER PERMANENTE	614,605.00		15,500.00		630,105.00		604,476.27		25,628.73	
11301		HONORARIOS ASIMILABLES A SALARIOS	359,932.99		0.00		359,932.99		270,675.10		89,257.89	
1200		HONORARIOS ASIMILABLES A SALARIOS	30,000.00		0.00		30,000.00		30,000.00		0.00	
12101		SUELDO BASE AL PERSONAL EVENTUAL	329,932.99		0.00		329,932.99		240,675.10		89,257.89	
12201		PRIMAS DE VACACIONES, DOMINICAL Y GRATIFICACION DE FIN DE AÑO	222,544.01		-15,500.00		207,044.01		187,784.58		19,259.43	
1300		PRIMAS DE VACACIONES, DOMINICAL Y GRATIFICACION DE FIN DE AÑO	172,544.01		30,000.00		202,544.01		187,784.58		14,759.43	
13201		COMPENSACIONES	50,000.00		-45,500.00		4,500.00		0.00		4,500.00	
13401		APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	188,908.00		0.00		188,908.00		155,979.10		32,928.90	
1400		APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	10,000.00		0.00		10,000.00		0.00		10,000.00	
14101		OTROS SEGUROS DE CARACTER LABORAL O ECON	48,100.00		0.00		48,100.00		48,421.80		1,678.20	
14404		INDEMNIZACIONES AL PERSONAL	100.00		0.00		100.00		0.00		100.00	
1500		OTRAS PRESTACIONES	48,000.00		0.00		48,000.00		46,421.80		1,578.20	
15201		MATERIALES Y SUINISTROS	122,421.00		-46,526.32		75,894.68		57,903.87		17,991.81	
2000		MAT. UTILES Y EQ. MENORES DE OFICINAS	92,821.00		-41,850.00		50,971.00		36,824.99		14,246.01	
2100		MATERIALES Y UTILES DE IMPRESION	36,000.00		-10,000.00		26,000.00		20,530.30		5,469.70	
21101		MATERIAL PARA INFORMACION	35,000.00		-19,850.00		15,150.00		10,150.00		5,000.00	
21201		MATERIAL DE LIMPIEZA	7,000.00		-7,000.00		0.00		0.00		0.00	
21501		PROD ALIMENT PARA PERSONAL EN INSTALACI	14,921.00		-5,000.00		9,921.00		6,144.69		3,776.31	
21601		PROD ALIMENT PARA PERSONAL EN INSTALACI	10,000.00		-3,000.00		7,000.00		6,439.05		590.95	
2200		PROD MINERALES NO METALICOS	800.00		6,310.28		6,310.28		6,510.23		400.05	
2400		CEMENTO Y PRODUCTOS DE CONCRETO	100.00		0.00		100.00		0.00		100.00	
24101		MADERA Y PRODUCTOS DE MADERA	100.00		0.00		100.00		0.00		100.00	
24201		ARTICULOS METALICOS PARA LA CONSTRUCCION	100.00		1,886.28		1,986.28		1,986.28		0.00	
24801		OTROS MATERIALES Y ART DE CONSTR Y REPAR	100.00		0.00		100.00		0.00		100.00	
24701		COMBUSTIBLES	15,600.00		4,424.00		4,524.00		4,523.95		0.05	
24901		COMBUSTIBLES	45,600.00		-5,000.00		10,500.00		8,015.20		2,584.80	
26101		VESTUARIOS Y UNIFORMES	3,000.00		-3,000.00		0.00		0.00		0.00	
2700		VESTUARIOS Y UNIFORMES	3,000.00		-3,000.00		0.00		0.00		0.00	
27101		REF Y ACCESORIOS MENORES DE MOB Y EQUIPO	300.00		14.40		314.40		114.40		200.00	
2900		REF Y ACCESORIOS MENORES DE MOB Y EQUIPO	100.00		14.40		114.40		114.40		0.00	
29301		REF Y ACC MENORES DE EQ COMPUTO Y TEC	100.00		0.00		100.00		0.00		100.00	
29401		REF Y ACC MENORES DE EQ DE TTE	281,500.00		0.00		100.00		37,426.93		16,304.48	
29601		SERVICIOS GENERALES	7,400.00		350.00		7,750.00		6,841.69		908.31	
3000		ENERGIA ELECTRICA	100.00		0.00		100.00		0.00		100.00	
3100		ENERGIA ELECTRICA	100.00		0.00		100.00		0.00		100.00	
31101		AGUA POTABLE	100.00		0.00		100.00		0.00		100.00	
31301		TELEFONIA TRADICIONAL	8,000.00		845.00		6,841.69		6,841.69		3.31	
31401		TELEFONIA CELULAR	1,100.00		-495.00		605.00		0.00		605.00	
31501		SERVICIO POSTAL	200.00		12,796.00		12,996.00		12,894.79		101.21	
31801		ARRENDAMIENTO DE MUEBLES, MAQ. Y EQUIPO	100.00		12,796.00		12,896.00		12,894.79		1.21	
3200												
32301												

32301	ARRENDAMIENTO DE MAQ. OTROS EQ Y HERRAM.	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
33000	SERVICIOS LEGALES, CONTAR, AUDIT. Y REL.	220,700.00	3,667.60	224,367.60	220,153.28	176,348.94	4,214.32	100.00	4,214.32
33301	SERVICIOS DE INFORMATICA	220,500.00	3,667.60	224,167.60	220,153.28	176,348.94	4,014.32	100.00	4,014.32
33401	SERVICIOS DE CAPACITACION	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
34101	SERVICIOS FINANCIEROS Y BANCARIOS	17,600.00	0.00	17,600.00	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
34501	SEGURO DE BIENES PATRIMONIALES	4,500.00	0.00	4,500.00	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
34701	FLETES Y MANIOBRAS	13,000.00	2,722.22	15,722.22	15,722.22	3,851.08	648.92	100.00	648.92
35200	MAINT. Y CONSERVACION DE INMUEBLES	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
35101	MAINT. Y CONSERVACION DE INMUEBLES	18,100.00	-5,226.00	12,874.00	7,430.40	7,430.40	5,443.60	100.00	5,443.60
35201	MAINT. Y CONSERVACION DE MOB. Y EQUIPO	12,000.00	-5,000.00	7,000.00	4,048.40	4,048.40	2,951.60	100.00	2,951.60
35501	MAINT. Y CONSERV. DE EQUIPO DE TRANSPORTE	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
35701	INSTALACION, REPARACION Y MANT. DE MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	8,000.00	-226.00	7,774.00	3,362.00	3,362.00	2,392.00	100.00	2,392.00
36000	DIFFUSION EN MEDIOS DE COMUNICACION	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
37000	PASAJES AEREOS	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
37101	PASAJES AEREOS	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
37201	PASAJES TERRESTRES	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
37501	VIAJICOS	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
38000	GASTOS CEREMONIALES	100.00	883.70	983.70	983.70	983.70	0.00	100.00	0.00
38101	GASTOS CEREMONIALES	12,100.00	19,768.89	31,868.89	15,280.77	15,280.77	4,588.12	100.00	4,588.12
38301	CONGRESOS Y CONVENCIONES	12,000.00	-12,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
39000	OTROS IMPUESTOS Y DERECHOS	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
39201	OTROS IMPUESTOS Y DERECHOS	5,000.00	0.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
50000	BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	5,000.00	98,079.00	103,079.00	91,079.00	91,079.00	0.00	100.00	0.00
51000	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERIA	121,488.00	86,079.00	207,567.00	91,079.00	91,079.00	0.00	100.00	0.00
51101	EQ. DE COMPUTO Y TEC. DE LA INFORMACION	20,200.00	-62,518.03	86,972.91	23,816.96	23,816.96	35,155.96	200.00	35,155.96
51501	OTROS MOBILIARIOS Y EQ. DE ADMINISTRACION	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
51801	AUTOMOVILES Y CAMIONES	20,000.00	1,466.96	21,466.96	21,466.96	21,466.96	0.00	100.00	0.00
54000	TERRENOS	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
54101	TERRENOS	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
58101	VIVIENDAS	101,069.00	-66,233.05	34,835.95	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
58201	VIVIENDAS	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
59000	SOFTWARE	100,989.00	-66,233.05	34,755.95	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
59101	SOFTWARE	100.00	2,350.00	2,350.00	2,350.00	2,350.00	0.00	100.00	0.00
60000	REMODELACION Y REHABILITACION	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
62203	TOTAL:	1,959,500.00	-610.00	1,958,890.00	1,721,294.61	1,577,490.27	246,305.39	100.00	100.00

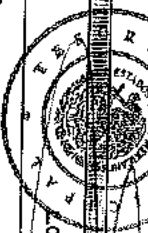
Declaramos bajo protesta de decir verdad que los Estados Financieros

son veridicos y son propiedad del emisor.



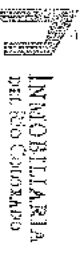
DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACION

San Luis Potosí, Colima, San Mateo, San Mateo



C.P. SERGIO TAPIA SALCEDO  
TESORERO MUNICIPAL

San Luis Potosí, Colima, San Mateo, San Mateo



**CUENTA PÚBLICA 2018**  
**JUSTIFICACION A LAS VARIACIONES DEL ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO**  
**DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACION ADMINISTRATIVA**

ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO  
 MUNICIPIO DE: SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA  
 PERIODO: DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

O.P. 10

CÓDIGO	CAPÍTULO Y CONCEPTO	JUSTIFICACIONES
10000	SERVICIOS PERSONALES	EN ESTE TRIMESTRE NO HA HABIDO VARIACIONES SIGNIFICATIVAS EN NINGUN CONCEPTO, YA QUE SE HA MANTENIDO LA POLITICA DE CUIDAR EL GASTO AL MAXIMO Y AFICIENTAR LOS RECURSOS CON LOS QUE SE CUENTA.
20000	MATERIALES Y SUMINISTROS	EN ESTAS PARTIDAS HUBO ALGUNAS AMPLIACIONES Y REDUCCIONES DE PRESUPUESTO, YA QUE SE GENERARON GASTOS QUE NO SE TENIAN CONTEMPLADOS
30000	SERVICIOS GENERALES	EN ESTAS PARTIDAS HUBO ALGUNAS AMPLIACIONES Y REDUCCIONES DE PRESUPUESTO, YA QUE SE GENERARON GASTOS QUE NO SE TENIAN CONTEMPLADOS
50000	BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTAGIBLES	EN ESTE TRIMESTRE NO HA HABIDO VARIACIONES SIGNIFICATIVAS EN NINGUN CONCEPTO, YA QUE SE HA MANTENIDO LA POLITICA DE CUIDAR EL GASTO AL MAXIMO Y AFICIENTAR LOS RECURSOS CON LOS QUE SE CUENTA.
60000	INVERSION PÚBLICA	EN ESTE TRIMESTRE NO HA HABIDO VARIACIONES SIGNIFICATIVAS EN NINGUN CONCEPTO, YA QUE SE HA MANTENIDO LA POLITICA DE CUIDAR EL GASTO AL MAXIMO Y AFICIENTAR LOS RECURSOS CON LOS QUE SE CUENTA.



CUENTA PÚBLICA 2018  
INFORME SOBRE LA SITUACIÓN DE LA DEUDA PÚBLICA MUNICIPAL 2018

ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INMOBILIARIA DEL RÍO COLORADO,  
DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA  
PERIODO: DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

Hoja: 1 de 1

NOMBRE DE LA EMPRESA	TIPO DE EMPRESA	PLAZO	TIPO DE CREDITO	AUTORIZACION ATTO/CONGRESO	IMPORTE TOTAL	SALDO AL 31 DE ENERO DE 2018	CREDITOS CONTRATADOS	AMORTIZACION DE DEUDA CAPITAL	INTERESES	SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO										
A PALAFOX	PUBLICO	0.00	0.00		0.00	0.34	1,077,419.53	1,077,419.13		0.74
A PALAFOX		0.00	0.00		0.00	0.00	232,284.33	232,284.33		0.00
A SOLIS		0.00	0.00		0.00	0.00	2,980.07	2,980.07		0.00
DANIELA CARVALAJ		0.00	0.00		0.00	0.34	0.00	0.00		0.34
DANIELA CARVALAJ		0.00	0.00		0.00	0.00	128,238.81	128,238.81		0.00
E RODARTE		0.00	0.00		0.00	0.00	2,556.71	2,556.71		0.00
ENRIQUE CASTRO		0.00	0.00		0.00	0.00	3,913.39	3,913.39		0.00
HONORARIOS ASIMILADOS		0.00	0.00		0.00	0.00	290,678.00	290,677.60		0.40
JOSUE CASTRO		0.00	0.00		0.00	0.00	5,806.92	5,806.92		0.00
KAREN SANDOVAL		0.00	0.00		0.00	0.00	30,000.00	30,000.00		0.00
MARTIN PENIA		0.00	0.00		0.00	0.00	124,192.88	124,192.88		0.00
SERGIO RIVERA		0.00	0.00		0.00	0.00	1,735.69	1,735.69		0.00
Proveedores a Corto Plazo		0.00	0.00		0.00	0.00	137,202.52	137,202.52		0.00
Proveedores		0.00	0.00		0.00	0.00	91,992.31	91,992.31		0.00
		0.00	0.00		0.00	0.00	26,036.90	26,036.90		0.00
		0.00	0.00		0.00	0.60	20,774,317.00	20,730,512.25		43,805.35
		0.00	0.00		0.00	0.60	20,774,317.00	20,730,512.25		43,805.35
CAMINO REAL GASOLINERA, S.A. DE C.V.		0.00	0.00		0.00	0.00	900.02	900.02		0.00
AFIANZADORA SOFIMEX S.A.		0.00	0.00		0.00	0.00	4,013.02	4,013.02		0.00
ARNOLDO VIZCARRA		0.00	0.00		0.00	0.00	14,381.81	14,381.81		0.00
AUTOMOTORES FRONTERA SA DE CV		0.00	0.00		0.00	0.00	5,156.49	5,156.48		0.01
AUTOTRANSPORTES TUFESA S.A. DE C.V.		0.00	0.00		0.00	0.00	791.00	791.00		0.00
BANAMEX		0.00	0.00		0.00	0.00	3,804.60	3,804.60		0.00
BODEGA DE CLIMAS Y AISLANTES S.A. DE C.V.		0.00	0.00		0.00	0.00	4,048.40	4,048.40		0.00
BOHON AUTO SERVICIO		0.00	0.00		0.00	0.00	3,362.24	3,362.24		0.00
CAFE SIRENA, S. DE R.L. DE C.V.		0.00	0.00		0.00	0.00	100.00	100.00		0.00
COPI GPO PAPELERO		0.00	0.00		0.00	0.00	14,060.79	14,060.79		0.00
CONGECIONARIA SANTA ANA ALTAR		0.00	0.00		0.00	0.00	222.00	222.00		0.00
DAVID EDUARDO VILLA GARCIA		0.00	0.00		0.00	0.00	61.62	61.62		0.00
DIGITAL SOLUTIONS AMERICAS S DE RL DE CV		0.00	0.00		0.00	0.00	31.24	31.24		0.00
EDWIN ELIAS ALVAREZ		0.00	0.00		0.00	0.00	2,350.00	2,350.00		0.00
EZEQUIEL LOPEZ RODRIGUEZ		0.00	0.00		0.00	0.00	5,382.90	5,382.40		0.40
GASERVICIO MORELOS SA DE CV		0.00	0.00		0.00	0.00	500.16	500.16		0.00
GERARDO ARTURO RODRIGUEZ ROMERO		0.00	0.00		0.00	0.00	99.84	99.84		0.00
GOBIERNO DEL ESTADO		0.00	0.00		0.00	0.00	91,079.00	91,079.00		0.00
GRUPO NACIONAL PROVINCIAL		0.00	0.00		0.00	0.00	12,046.62	12,046.62		0.00
H AYUNTAMIENTO DE SAN LUIS		0.00	0.00		0.00	0.00	1,329.74	1,329.74		0.00
H Saludivar		0.00	0.00		0.00	0.00	54,755.28	54,755.28		0.00



TRASLADO DE DOMINIO										
Fondos en Administración	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A HERERA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Porción a corto plazo de la deuda pública interna	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	123,839.30	24,335,724.24	24,301,341.12	0	158,022.42

Bajo protesta de decir verdad, los recursos financieros y sus Notas son razonablemente ciertos y de plena responsabilidad del emisor.

LIC. JOSU...  
DIRECTOR GENERAL...  
SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA



L.C.P. SERGIO TAPIA SALCEDO  
TESORERO MUNICIPAL

San Luis Río Colorado, Sonora

**CUENTA PÚBLICA 2018**  
**JUSTIFICACIONES AL INFORME SOBRE LA SITUACION DE LA DEUDA PÚBLICA**

O.P. 11

**ORGANISMO PARAMUNICIPAL INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA**  
**PERIODO: DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

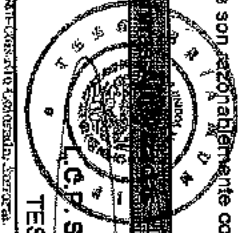
<b>CONCEPTO</b>	<b>USO DE FONDOS</b>
	<p>LOS CREDITOS CONTRATADOS SE COMPONEN BASICAMENTE DE IMPUESTOS RETENIDOS POR SUELDOS Y POR PRESTACION DE SERVICIOS INDEPENDIENTES, Y LOS MONTOS NO DIFIEREN SUSTANCIALMENTE EN CADA PERIODO. OTRO CONCEPTO RECURRENTE ES LA RETENCION POR PAGO DE SERVICIOS MEDICO ASI COMO POR EL FONDO DE RETIRO DE LOS EMPLEADOS DE LA INMOBILIARIA</p>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

**LIC. JOSUE CASTRO LOUSTAUAN**  
**DIRECTOR GENERAL INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO**

**G.P. SERGIO TAPIA SALCEDO**  
**TESORERO MUNICIPAL**

*[Handwritten signature]*  
San Luis Rio Colorado, Sonora.



CUENTA PÚBLICA 2018  
INFORMACIÓN PROGRAMÁTICA PRESUPUESTAL

ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INMOBILIARIA RÍO COLORADO DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA  
PERIODO: DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

CONCEPTO	CONCEPTO						SUB EJERCICIO
	APROBADO	AMPLIACION / REDUCCION	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO		
Programas	1,969,600.00	0.00	1,969,600.00	1,721,294.61	1,677,490.27	248,305.39	
Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Sujetos a Reglas de Operación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Subsidios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Desempeño de las Funciones	1,969,600.00	0.00	1,969,600.00	1,721,294.61	1,677,490.27	248,305.39	
Prestación de Servicios Públicos	1,969,600.00	0.00	1,969,600.00	1,721,294.61	1,677,490.27	248,305.39	
Provisión de Bienes Públicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Planeación, Seguimiento y Evaluación de Políticas Públicas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Promoción y Fomento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Regulación y Supervisión	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Específicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Proyectos de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Administrativos y de Apoyo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apoyo al Proceso Presupuestario y para Mejorar la Eficiencia Institucional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apoyo a la Función Pública y al Mejoramiento de la Gestión	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Operaciones Ajenas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Compromisos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Obligaciones de Cumplimiento de Resolución	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Jurisdiccional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Desastres Naturales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Obligaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones a Fondos de Estabilización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones a Fondos de Inversión y Reestructura de Pensiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Gasto Federalizado	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones a Entidades Federativas y Municipios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Costo Financiero, Deuda o Apoyos a Deudores y Ahorradores de la Banca	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total del Gasto</b>	<b>969,600.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1,969,600.00</b>	<b>1,721,294.61</b>	<b>1,677,490.27</b>	<b>248,305.39</b>

Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

**Firmas Autorizadas**

 <b>LIC. JOSE ERNESTO BUSTANAU</b> DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACION DEL RIO COLORADO	 <b>L.C.P. SERGIO TAPIA SALCEDO</b> TESORER MUNICIPAL
---	---

San Luis Río Colorado, Sonora


San Luis Río Colorado, Sonora

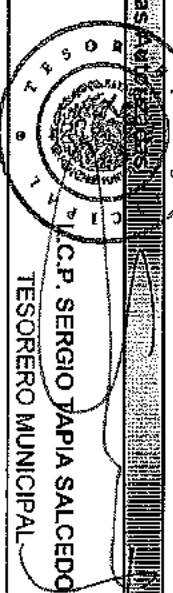
CUENTA PÚBLICA 2018  
JUSTIFICACIONES DE LA INFORMACIÓN PROGRAMÁTICA PRESUPUESTAL

ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INMOBILIARIA DEL RÍO COLORADO  
MUNICIPIO DE: SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA  
PERIODO: DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2018

No.	JUSTIFICACIONES
1	Los programas de vivienda se tienen contemplado en adquisición de vivienda usada para este 2018, siendo 6 casas las que se tiene contempladas, 3 en el segundo semestre y 3 en el cuatro trimestre. Se contempla la adquisición, reparación y venta.
2	Se contempla para este 2018 un 20% de incremento respecto a los títulos entregados del 2017. Este paquete de Titulación se programa para el segundo trimestre del 2018.
3	Reservas territoriales se contemplan para este 2018 ya sea adquiridas o recibidas en donación. Por lo que la Inmobiliaria iniciara este 2018 con este proyecto de ofertar lotes a familias que mas lo necesitan.
4	Los procesos administrativos y jurídicos se contemplan, tanto para celebrar convenios, enviar reportes financieros, y los documentos relacionados con entrega recepción de esta administración, por lo que se ha programado mas dentro del segundo trimestre.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

  
LIC. JOSUE CASILLAS LEOUSSAVEN  
DIRECTOR GENERAL INMOBILIARIA DEL RÍO COLORADO

  
LIC. P. SERGIO TAPIA SALCEDO  
TESORERO MUNICIPAL

San Luis Río Colorado, Sonora.

San Luis Río Colorado, Sonora.

**CUENTA PÚBLICA 2018**  
**ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS**  
**CLASIFICACIÓN FUNCIONAL (FINALIDAD Y FUNCIÓN)**

ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INMOBILIARIA DEL RÍO COLORADO.  
 DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA  
 DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

O.P. 12A

Concepto	Egresos					Subjercicio
	Aprobado	Ampliaciones Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3=(1+2)	4	5	6=(3+4)
<b>Gobierno</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Legislación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Justicia	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Coordinación de la Política de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Relaciones Exteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Asuntos Financieros y Hacendarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Seguridad Nacional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Asuntos de Orden Público y de Seguridad Int	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Servicios Generales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Desarrollo Social</b>	1,969,600.00	0.00	1,969,600.00	1,721,294.61	1,677,490.27	248,305.39
Protección Ambiental	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Vivienda y Servicios a la Comunidad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Educación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Protección Social	1,969,600.00	0.00	1,969,600.00	1,721,294.61	1,677,490.27	248,305.39
Otros Asuntos Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Desarrollo Económico</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Combustibles y Energía	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Minería, Manufacturas y Construcción	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Comunicaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Turismo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ciencia, Tecnología e Innovación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Otras No Clasificadas en Funciones Ant</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Participaciones y Aport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Diferentes Niveles y Órdenes de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Saneamiento del Sistema Financiero	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Adaudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total del Gasto</b>	1,969,600.00	0.00	1,969,600.00	1,721,294.61	1,677,490.27	248,305.39

Bejo protesta de decir verdad declaramos que los datos contenidos en este documento y sus Notas son razonablemente correctos y veraces en todo lo que respecta a las cuentas del emisor.

Firmas Autorizadas

LIC. JOSUE GONZALEZ JUSTAUNAU  
 DIRECTOR GENERAL INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO

L.C.P. SERGIO TAPIA SALCEDO  
 TESORERO MUNICIPAL

San Luis Río Colorado, Sonora.

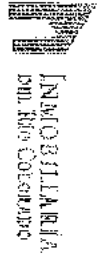


**MUNICIPIO DE: SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA.**  
**ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INMOBILIARIA DEL RÍO COLORADO**

El ejercicio 2018 cierra con tres proyectos de solución de vivienda y de producción como son:

- 1.- La Colonia Solidaridad.
- 2.- La Zona Industrial de alto impacto mejor conocida como Zona Ladrillera donde se colabora con el problema social y ecológico de la quema de ladrillo dentro de la mancha urbana.
- 3.- La Colonia México se inició en este ejercicio, donde se regularizó a las personas que vivían en ese sector dando certeza jurídica de su tierra, para posteriormente darles oficialmente su título de propiedad.

No se ha dejado de lado la prioridad de la titulación a personas que han cumplido con su pago en predios habitacionales e industriales, para dar certeza jurídica a los propietarios sobre su patrimonio.



**CUENTA PÚBLICA 2018**  
**AVANCE FÍSICO FINANCIERO DE LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN**  
**DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

**ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INMOBILIARIA DEL RÍO COLORADO**  
**DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA** O.P. 14

No. Obra	Nombre y ubicación de la(s) obra(s)	Presupuesto/Institución del Proyecto	Presupuesto Modificado	Devel. 2008	Por Devel. 2018	Avance		Metas Reales		Origen del Recurso	Modalidad de Ejecución
						% Ejec.	% Financ.	Físicas	Subsidio Beneficiaria		
						Cam.	U. Métrica	Cam.	U. Métrica		
61101-01	611 EDIFICACION HABITACIONAL 61101 Remodelación y mejoramiento de viviendas										
	Sub-Total										
61201-03	612 EDIFICACION NO HABITACIONAL 61201 Construcción de techumbre										
	Sub-Total										

NO APLICA

Declaro bajo protesta de decir verdad que los Estr. Notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

**LIC. JOSÉ ANTONIO AUNAUI**  
 DIRECTOR GENERAL DEL MUNICIPIO DEL RIO COLORADO

San Luis Río Colorado, Sonora.

**L.C.P. SERGIO TABIA SALCEDO**  
 TESORERO MUNICIPAL

San Luis Río Colorado, Sonora.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO

Formato 1

MUNICIPIO DE SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA  
PERIODO: DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

INMOBILIARIA RÍO COLORADO  
Estado de Situación Financiera Detallado - LDF  
Al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017  
(PESOS)

Concepto	2018		2017		Concepto	2018		2017	
<b>ACTIVO</b>					<b>PASIVO</b>				
<b>Activo Circulante</b>					<b>Pasivo Circulante</b>				
a. Efectivo y Equivalentes	3,768,848.26	2,132,080.84			a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo	158,422.42		124,038.30	
a1) Efectivo	-791.00	-791.00			a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	0.74		0.34	
a2) Bancos/Tesorería	3,769,639.67	2,132,872.25			a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	43,805.35		0.80	
a3) Bancos/Depositos y Otros	0.00	0.00			a3) Contratas por Otros Servicios por Pagar a Corto Plazo	0.00		0.00	
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	0.00	0.00			a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0.00		0.00	
a5) Fondos con Afiliación Específica	0.00	0.00			a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0.00		0.00	
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0.00	0.00			a5) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a C.P.	0.00		0.00	
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	-0.41	-0.41			a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	29,040.98		124,038.36	
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	14,809,824.91	8,028.04			a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0.00		0.00	
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	0.00	0.00			a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	86,575.45		0.00	
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	0.00	7,536.09			b. Documentos por Pagar a Corto Plazo				
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	288.15	491.95			b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0.00		0.00	
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	14,808,953.06	0.00			b2) Documentos con Contratas por Otros Servicios por Pagar a Corto Plazo	0.00		0.00	
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0.00	0.00			b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00		0.00	
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0.00	0.00			c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública y Largo Plazo	0.00		0.00	
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	0.00	0.00			c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0.00		0.00	
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00			c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0.00		0.00	
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a C.P.	0.00	0.00			d. Títulos y Valores a Corto Plazo				
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0.00	0.00			e. Pasivos Otorgados a Corto Plazo				
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0.00	0.00			e. Pasivos Otorgados a Corto Plazo	0.00		0.00	
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0.00	0.00			e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00		0.00	
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0.00	0.00			e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00		0.00	
d. Inventarios	0.00	0.00			e3) Otros Pasivos Otorgados a Corto Plazo	0.00		0.00	
d1) Inventario de Mercancías para Venta	0.00	0.00			f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	-400.00		-400.00	
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0.00	0.00			f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0.00		0.00	
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0.00	0.00			f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	-400.00		-400.00	
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0.00	0.00			f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	0.00		0.00	
d5) Bienes en Tránsito	0.00	0.00			f4) Fondos de Fiduciarios, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0.00		0.00	
e. Almacenes	244.55	0.00			f5) Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00		0.00	
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00			f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0.00		0.00	
f1) Estimaciones para Cuentas Inabonables por Derechos a Recibir Efec o Equiv	0.00	0.00			g. Provisiones a Corto Plazo	0.00		0.00	
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0.00	0.00			g1) Provision para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0.00		0.00	
g. Otros Activos Circulantes	0.00	0.00			g2) Provision para Contingencias a Corto Plazo	0.00		0.00	
g1) Valores en Garantía	0.00	0.00			g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	0.00		0.00	
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0.00	0.00			h. Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00		0.00	
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	0.00	0.00			h1) Ingresos por Clasificar	0.00		0.00	
					h2) Recaudación por Participar	0.00		0.00	

g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0.00	0.00	h3) Otros Pasivos Circulantes	0.00	0.00
IA. Total de Activos Circulantes	18,578,777.72	2,140,108.88	IIA. Total de Pasivos Circulantes	188,022.42	123,639.30
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	32,819,876.45	16,122,247.02	c. Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
d. Bienes Muebles	315,403.42	285,116.13	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
e. Activos Intangibles	76,590.00	74,240.00	e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a L.P.	0.00	0.00
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-238,053.79	200,314.92	f. Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
g. Activos Diferidos	0.00	0.00			
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	IIb. Total de Pasivos No Circulantes	0.00	0.00
i. Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00			
IB. Total de Activos No Circulantes	32,973,806.09	16,290,108.91	II. Total del Pasivo	188,022.42	123,639.30
IC. Total del Activo	51,506,313.27	18,430,217.79	IIIA. Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido		
			a. Aportaciones	33,096,068.64	12,753,076.89
			b. Donaciones de Capital	0.00	0.00
			c. Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	20,128,298.00	0.00
				12,967,772.84	12,753,076.89
			IIIB. Hacienda Pública/ Patrimonio Generado	18,252,222.21	5,563,501.60
			a. Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	954,277.98	361,894.64
			b. Resultados de Ejercicios Anteriores	678,938.89	3,583,811.62
			c. Reservas	15,006,200.00	0.00
			d. Reservas	0.00	0.00
			e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	1,617,805.34	1,617,805.34
			IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	0.00	0.00
			a. Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			IIII. Total Hacienda Pública/ Patrimonio	51,348,250.85	18,306,578.49
			IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/ Patrimonio	51,506,313.27	18,430,217.79

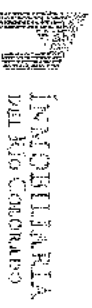
Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros reflejados anteriormente son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

Firmas Autorizadas

LIC. JOSÉ CASIRO LOBOSTAUNAU  
DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIVO DEL RIO COLORADO

L.C.P. SERGIO JAPIA SALCEDO  
TESORERO MUNICIPAL

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN



**CUENTA PÚBLICA 2018**  
**JUSTIFICACIONES AL AVANCE FÍSICO FINANCIERO DE LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN**

O.P. 14

ORGANISMO PARAMUNICIPAL INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

TIPO DE INVERSIÓN:

PERIODO DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

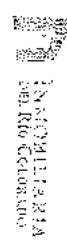
HOJA 1 DE 1

CÓDE OBRA	OBRA	JUSTIFICACION
<b>NO APLICA</b>		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y respaldados por la responsabilidad del emisor.

**Firmas Autorizadas:**

 <b>LIC. JOSUÉ CASTRO LOUSTIGANA</b> DIRECTOR GENERAL INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO <small>San Luis Río Colorado, Sonora</small>	 <b>LIC. P. SERGIO TAPIA SALCEDO</b> TESOPERO MUNICIPAL <small>San Luis Río Colorado, Sonora</small>
--	--



INFORME ANALITICO DE LA DEUDA PÚBLICA Y OTROS PASIVOS

MUNICIPIO DE: SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA  
 ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO.  
 PERIODO: DEL 1º DE ENERO AL 31 DICIEMBRE DE 2018

Formato 2

Hoja: 1 de 1

Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos	Saldo a 31 de Diciembre de 2017	Disposiciones del Periodo	Amortizaciones del Periodo	Revaluaciones y Otros Ajustes	Saldo final del Periodo	Pago de Intereses del periodo	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el periodo
1. Deuda Pública							
A. Corto Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a1) Instituciones de Crédito	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a2) Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a3) Arrendamientos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b1) Instituciones de Crédito	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b2) Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b3) Arrendamientos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2. Otros Pasivos	123,639.30	24,335,724.24	24,301,341.12	0.00	158,022.42	0.00	0.00
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos	123,639.30	24,335,724.24	24,301,341.12	0.00	158,022.42	0.00	0.00
4. Deuda Contingente 1 (Informativo)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Deuda Contingente 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Deuda Contingente 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Deuda Contingente XX	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2 (Informativo)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Se ha revisado el estado de cuenta de los instrumentos de inversión y responsabilidad del emisor.

L.C. JOSÉ MANUEL SALCEDO  
 DIRECTOR GENERAL DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS RÍO COLORADO

L.C.P. SERGIO TAPIA SALCEDO  
 TESORERO MUNICIPAL



**BALANCE PRESUPUESTARIO**

FORMATO 4



**MUNICIPIO DE: SAN LUIS RPIO COLORADO, SONORA**  
**ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO.**  
**PERÍODO: DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

Concepto	Estimado / Aprobado	Devengado	Recaudado / Pagado
<b>A. Ingresos Totales</b>	1,969,600.00	12,651,267.39	4,452,130.17
A1. Ingresos de Libre Disposición	1,969,600.00	12,651,267.39	4,452,130.17
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
A3. Financiamiento Neto	0.00	0.00	0.00
<b>B. Egresos Presupuestarios</b>	1,969,600.00	1,721,294.61	1,677,490.27
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	1,969,600.00	1,721,294.61	1,677,490.27
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0.00	0.00	0.00
<b>C. Remanentes del Ejercicio Anterior</b>	0.00	0.00	0.00
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo	0.00	0.00	0.00
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	0.00	0.00	0.00
<b>I. Balance Presupuestario</b>	0.00	10,929,972.78	2,774,639.90
<b>II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto</b>	0.00	10,929,972.78	2,774,639.90
<b>III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior</b>	0.00	10,929,972.78	2,774,639.90
Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
<b>E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deudar</b>	0.00	0.00	0.00
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado	0.00	0.00	0.00
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00
<b>IV. Balance Primario</b>	0.00	10,929,972.78	2,774,639.90
Concepto	Estimado / Aprobado	Devengado	Recaudado / Pagado
<b>F. Financiamiento</b>	0.00	0.00	0.00
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
<b>G. Amortización de la Deuda</b>	0.00	0.00	0.00
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0.00	0.00	0.00
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00
A3. Financiamiento Neto	0.00	0.00	0.00
Concepto	Estimado / Aprobado	Devengado	Recaudado / Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	1,969,600.00	12,651,267.39	4,452,130.17
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0.00	0.00	0.00
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	1,969,600.00	1,721,294.61	1,677,490.27
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo	0.00	0.00	0.00
<b>V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles</b>	0.00	10,929,972.78	2,774,639.90
<b>VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto</b>	0.00	10,929,972.78	2,774,639.90
Concepto	Estimado / Aprobado	Devengado	Recaudado / Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00



A2.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0.00	0.00	0.00
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	0.00	0.00	0.00
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados	0.00	0.00	0.00
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto	0.00	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

**LIC. JOSUE CASTRO LOUSTAN MAU**      **LIC. P. SERGIO TAPIA SALCEDO**  
 DIRECTOR GENERAL INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO      TESORERO MUNICIPAL

San Luis Río Colorado, Sonora.

ESTADO ANALITICO DE INGRESOS DETALLADO

Código	Descripción	Ejercicio		Ejercicio		Ejercicio		Ejercicio	
		2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017
	Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A	Ingresos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B	Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C	Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D	Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E	Productos	79,800.00	0.00	0.00	79,800.00	216,132.35	216,132.35	135,532.95	0.00
F	Apropiamientos	30,000.00	0.00	0.00	30,000.00	132,897.12	132,897.12	102,897.12	0.00
G	Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	1,860,000.00	0.00	0.00	1,860,000.00	12,302,287.92	4,103,100.70	2,243,100.70	0.00
H	Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h1	Fondo General de Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h2	Fondo de Fomento Municipal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h3	Fondo de Fiscalización y Reacondición	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h4	Fondo de Compensación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h5	Fondo de Educación de Hijos de Funcionarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h6	Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h7	0.136% de la Recaudación Federal Participable	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h8	3.17% Sobre Extracción de Petróleo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h9	Gasolinas y Diesel	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h10	Fondo del Impuesto Sobre la Renta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h11	Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
L	Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
l1	Tercerías o Uso de Vehículos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
l2	Fondo de Compensación SAN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
l3	Impuesto Sobre Automóviles Nuevos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
l4	Fondo de Compensación de Repuestos-Intermedios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
l5	Otros Incentivos Económicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
J	Transferencias	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
K	Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
k1	Otros Convenios y Subsidio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
L	Otros Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
l1	Participaciones en Ingresos Locales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
l2	Otros Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
L	Total de Ingresos de Libre Disposición	1,969,800.00	0.00	0.00	1,969,800.00	12,651,287.39	4,432,190.17	2,482,530.17	0.00
	Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,482,530.17	0.00
A	Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a1	Fondo de Aportaciones para la Nómina Educativa y Gasto Operativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a2	Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a3	Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a4	Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del D.F.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a5	Fondo de Aportaciones Múltiples	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a6	Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica y de Adultos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

a7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b1) Convenios de Protección Social en Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b2) Convenios de Descentralización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b3) Convenios de Reasignación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b4) Otros Convenios y Subsidios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c2) Fondo Minero	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Transferencias Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III. Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
IV. Total de Ingresos	1,989,800.00	0.00	1,989,800.00	12,851,287.39	4,452,190.17	2,482,590.17	0.00	0.00	0.00
Datos Informativos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3. Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados financieros y el Balance de Cuentas por Pagar y el Balance de Cuentas por Cobrar reflejan fielmente la situación financiera de la Entidad.

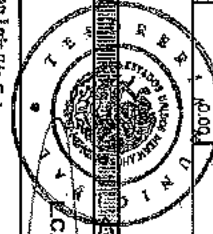
Notas son razonablemente correctas y responsabilidad del emisor.

LIC. JOSÉ CASTRO STAMBAU  
DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN DEL REGISTRO

LIC. P. SERGIO TAPIA SALCEDO  
TESORERO MUNICIPAL

San Luis Río Colorado, Sonora.

San Luis Río Colorado, Sonora.



ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO  
 CLASIFICACION POR OBJETO DEL GASTO (CAPITULO Y CONCEPTO)

MUNICIPIO DE: SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA  
 INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO.  
 PERIODO: DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

Formato 6 a)

Concepto	Egresos		Devenido	Pagado	Supervenido	
	Aprobado	Arbitrazones/ Reajustes				
L. Gasto No Etiquetado	1,969,600.00	0.00	1,969,600.00	1,721,294.61	1,677,490.27	248,305.39
A. Servicios Personales	1,444,090.00	0.00	1,444,090.00	1,265,396.85	1,265,396.85	178,753.15
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	614,605.00	15,500.00	630,105.00	604,476.27	604,476.27	25,628.73
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	359,932.99	0.00	359,932.99	270,675.10	270,675.10	89,257.89
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	222,544.01	-15,500.00	207,044.01	187,784.58	187,784.58	19,259.43
a4) Seguridad Social	198,908.00	0.00	198,908.00	155,979.10	155,979.10	42,928.90
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	48,100.00	0.00	48,100.00	48,421.80	46,421.80	1,678.20
a6) Provisiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a7) Pago de Estímulos a Servidores Publico	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Materiales y Suministros	122,421.00	-46,525.32	75,895.68	57,903.87	57,903.87	17,991.81
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	92,921.00	-41,850.00	51,071.00	36,824.99	36,824.99	14,246.01
b2) Alimentos y Utensilios	10,000.00	-3,000.00	7,000.00	6,439.05	6,439.05	560.95
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	800.00	6,310.28	6,910.28	6,510.23	6,510.23	400.05
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b6) Combustibles, Lubrificantes y Aditivos	15,600.00	-5,000.00	10,600.00	8,015.20	8,015.20	2,584.80
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	3,000.00	-3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	300.00	14.40	314.40	114.40	114.40	200.00
C. Servicios Generales	281,500.00	109,041.41	390,541.41	374,236.93	330,432.59	16,304.48
c1) Servicios Básicos	7,400.00	350.00	7,750.00	6,841.69	6,841.69	908.31
c2) Servicios de Arrendamiento	200.00	12,796.00	12,996.00	12,894.79	12,894.79	101.21
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	220,700.00	3,667.60	224,367.60	220,153.28	176,348.94	4,214.32
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	17,600.00	2,722.22	20,322.22	19,573.30	19,573.30	748.92
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	18,100.00	-5,226.00	12,874.00	7,430.40	7,430.40	5,443.60
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	100.00
c7) Servicios de Traslado y Viajeros	300.00	20,682.59	20,982.59	16,264.47	16,264.47	4,688.12
c8) Servicios Oficiales	12,100.00	-12,000.00	100.00	91,079.00	91,079.00	100.00
c9) Otros Servicios Generales	5,000.00	86,079.00	91,079.00	0.00	91,079.00	0.00
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Publico	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d2) Transferencias al Resto del Sector Publico	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d3) Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d4) Ayudas Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d5) Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

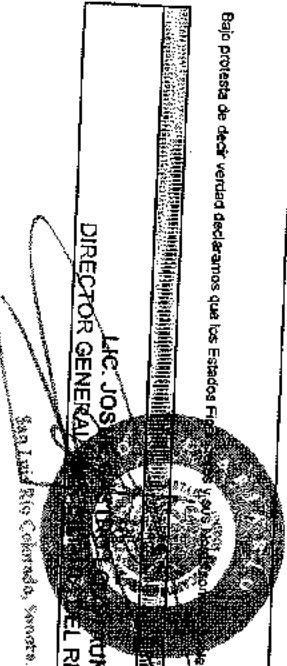
d8) Donativos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d9) Transferencias al Exterior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e1) Mobiliario y Equipo de Administración y Recreativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e7) Activos Biológicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e8) Bienes Inmuebles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e9) Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
F. Inversión Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
f2) Obra Pública en Bienes Propio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g2) Acciones y Participaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g3) Compra de Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g4) Concesión de Préstamos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g6) Otras Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Ergogaciones Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
H. Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h1) Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h2) Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h3) Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
I. Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i1) Amortización de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i2) Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i3) Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i4) Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i5) Costo por Coberturas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i6) Apoyos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
II. Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Servicios Personales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a4) Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a6) Previsiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a7) Pago de Estímulos a Servidores Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Materiales y Suministros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b2) Alimentos y Utensilios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b6) Combustibles, Lubrificantes y Activos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Servicios Generales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1) Servicios Básicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c2) Servicios de Arrendamiento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c8) Servicios Oficiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c9) Otros Servicios Generales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d2) Transferencias al Rasto del Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d3) Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d4) Ayudas Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d5) Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d8) Donativos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d9) Transferencias al Exterior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e7) Activos Biológicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e8) Bienes Inmuebles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e9) Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
F. Inversión Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
f2) Obra Pública en Bienes Propio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g2) Acciones y Participaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g3) Compra de Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g4) Concesión de Prestamos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g6) Otras Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
H. Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h1) Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h2) Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

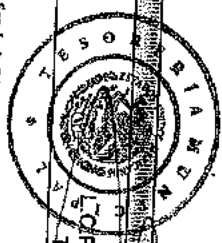
[53] Convenios						
I	Deuda Pública					
(1)	Amortización de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(2)	Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(3)	Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(4)	Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(5)	Costo por Coberturas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(6)	Apoyos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(7)	Adelantos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III	Total de Egresos	1,969,600.00	0.00	1,969,600.00	1,721,294.61	1,677,490.27
					0.00	248,305.39

Este protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros reflejados y responsabilidad del emisor.

Finanzas Autorizadas



LIC. JOSÉ GONZALEZ  
DIRECTOR GENERAL  
SAN JUAN DEL RIO COLORADO



CP. SERGIO TAPIA SALCEDO  
TESORERO MUNICIPAL  
SAN JUAN DEL RIO COLORADO, SONORA

ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS  
 DETALLADO CLASIFICACION ADMINISTRATIVA


MUNICIPIO DE: SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA  
 ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO.  
 PERIODO DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

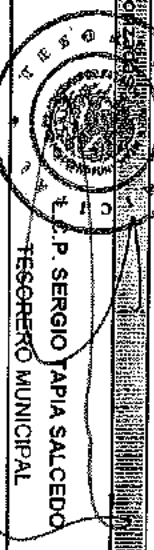
Formato 6 b)

Concepto	Egresos						Subtotal
	Agotado	Aplicaciones/ Reducciones	Modificado	Devolvido	Pagado		
I. Gasto No Etiquetado	1,969,600.00	0.00	1,969,600.00	1,721,294.61	1,677,490.27	248,305.39	
DIRECCION INMOBILIARIA	1,969,600.00	0.00	1,969,600.00	1,721,294.61	1,677,490.27	248,305.39	
II. Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
DIRECCION INMOBILIARIA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
III. Total de Egresos	1,969,600.00	0.00	1,969,600.00	1,721,294.61	1,677,490.27	248,305.39	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

San Luis Río Colorado, Sonora, a los \_\_\_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_ del año 2018.


 L.C. JOSÉ MARÍA STROBEL  
 DIRECTOR GENERAL INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO


 L.P. SERGIO TAPIA SALCEDO  
 TESORERO MUNICIPAL

San Luis Río Colorado, Sonora.

San Luis Río Colorado, Sonora.



**ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO  
DE EGRESOS DETALLADO CLASIFICACIÓN FUNCIONAL  
(FINALIDAD Y FUNCIÓN)**

**MUNICIPIO DE: SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA  
ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INMOBILIARIA DEL RIO COLÓRADO.  
PERÍODO: DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

Formato 6 c)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones /Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>I. Gasto No Etiquetado</b>	<b>1,969,600.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1,969,600.00</b>	<b>1,721,294.61</b>	<b>1,677,490.27</b>	<b>248,305.39</b>
<b>Gobierno</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Legislación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Justicia	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Coordinación de la Política de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Relaciones Exteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Asuntos Financieros y Hacendarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Seguridad Nacional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Servicios Generales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Desarrollo Social</b>	<b>1,969,600.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1,969,600.00</b>	<b>1,721,294.61</b>	<b>1,677,490.27</b>	<b>248,305.39</b>
Protección Ambiental	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Vivienda y Servicios a la Comunidad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Educación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Protección Social	1,969,600.00	0.00	1,969,600.00	1,721,294.61	1,677,490.27	248,305.39
Otros Asuntos Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Desarrollo Económico</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Asuntos Económicos, Comerciales y Labores en General	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Combustibles y Energía	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Minería, Manufacturas y Construcción	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Minería, Manufacturas y Construcción	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Minería, Manufacturas y Construcción	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Turismo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ciencia, Tecnología e Innovación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Otras No Clasificadas en Funciones Ant.</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Órdenes de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Saneamiento del Sistema Financiero	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

<b>II. Gasto Etiquetado</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Gobierno</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Legislación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Justicia	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Coordinación de la Política de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Relaciones Exteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Asuntos Financieros y Hacendarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Seguridad Nacional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Asuntos de Orden Público y de Seguridad Int.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Servicios Generales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Desarrollo Social</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Protección Ambiental	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Vivienda y Servicios a la Comunidad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Educación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Protección Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Asuntos Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Desarrollo Económico</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Combustibles y Energía	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Minería, Manufacturas y Construcción	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Minería, Manufacturas y Construcción	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Minería, Manufacturas y Construcción	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Turismo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ciencia, Tecnología e Innovación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Otras No Clasificadas en Funciones Ant.</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Diferentes Niveles y Órdenes de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Saneamiento del Sistema Financiero	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>III. Total de Egresos</b>	<b>1,989,600.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1,989,600.00</b>	<b>1,721,294.81</b>	<b>1,677,490.27</b>	<b>248,305.39</b>

Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

Firmas Autorizadas

LIC. JOSUE CASTRO LOUSTANAU

DIRECTOR GENERAL INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO

C.P. SERGIO TAPIA SALCEDO

TESORERO MUNICIPAL

San Luis Río Colorado, Sonora.

ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO  
DE EGRESOS DETALLADO CLASIFICACION DE  
SERVICIOS PERSONALES POR CATEGORIA

MUNICIPIO DE: SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA. INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO  
ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO  
PERIODO: DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018.

Formato 6 d)

Concepto (G)	Egresos						Superservicio (E)
	Aprobado (d)	Ampliaciones (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado		
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F)	1,444,090.00	0.00	1,444,090.00	1,265,336.85	1,265,336.85	178,753.15	
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	1,444,090.00	0.00	1,444,090.00	1,265,336.85	1,265,336.85	178,753.15	
B. Magisterio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
c1) Personal Administrativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
c2) Personal Médico, Paramédico y afín	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
D. Seguridad Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
e1) Nombre del Programa o Ley 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
e2) Nombre del Programa o Ley 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
F. Sentencias laborales definitivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
B. Magisterio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
c1) Personal Administrativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
c2) Personal Médico, Paramédico y afín	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

D. Seguridad Publica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e1) Nombre del Programa o Ley 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e2) Nombre del Programa o Ley 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
F. Sentencias laborales definitivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III. Total del Gasto en Servicios Personales	1,444,090.00	0.00	1,444,090.00	1,265,336.85	1,265,336.85	178,753.15	
(III = I + II)							

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

Entidad Autorizada

LIC. JOSUE CASTRO GUSTAVANA  
DIRECTOR GENERAL INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO

LIC. SERGIO JAPIA SALCEDO  
TESORERO MUNICIPAL

Siglo XXI del Siglo XXI del Siglo XXI

Com. y del. n.º. de Tercero, Borraza

ISAF-6e255962-1d38-bd13-b7df-1595652ef34d

4/3/2019 11:12:32 AM